



LE CATALOGUE HUMAN

Île-de-France - N°64 - Hiver 2022-2023



notre modèle d'agence

Depuis 42 ans, HUMAN Immobilier sélectionne avec la plus grande rigueur ses emplacements commerciaux au cœur des marchés qu'elle travaille. Notre réseau compte 530 agences immobilières réparties dans 34 départements et 7 régions. Nos agences HUMAN Immobilier sont ouvertes toute l'année, 6 jours sur 7. Grâce à l'organisation de nos équipes, vous rencontrerez des professionnels compétents et rigoureusement formés. Ils sauront vous accueillir, vous informer et vous guider dans votre démarche, qu'il s'agisse d'un achat, d'une vente ou d'une location.



Immobilier Ancien

L'ensemble de nos collaborateurs travaille en équipe au quotidien et met à votre disposition son expertise pour trouver le bien qui vous correspond. Si vous avez pour projet de vendre, nous proposons une offre de services inédite sur le marché de l'immobilier : le Mandat PRO.



Location & Gestion

Spécialistes de la gestion locative, nos équipes de Human Immobilier vous accompagnent pour optimiser la gestion de votre patrimoine et assurer la location de votre bien en toute tranquillité. Si vous êtes à la recherche d'une location, nous mobilisons l'ensemble de notre réseau pour trouver le bien qui vous correspond avec un maximum de réactivité.



Vente de Programmes Neufs

Nos collaborateurs spécialisés dans la Vente en l'Etat Futur d'Achèvement (VEFA) vous proposent un large choix de programmes immobiliers neufs, sans commission d'agence. Nos partenaires promoteurs sont sélectionnés pour leur sérieux et la qualité de leurs constructions.



Courtage en Maison Individuelle

Notre bureau d'études, composé d'un architecte et de dessinateurs, imagine et conçoit votre future maison. Nous organisons ensuite un appel d'offres auprès de l'ensemble de nos partenaires constructeurs, pour vous faire bénéficier du meilleur service en qualité, délai et prix.



Vente de terrains aux professionnels

Si nous identifions un potentiel de construction pertinent pour un professionnel, nous faisons appel à notre service dédié. Ce dernier est spécialisé dans la vente aux promoteurs, aménageurs ou marchands de biens. En tant que propriétaire-vendeur, vous êtes sécurisé dans votre opération car nous sélectionnons le professionnel acquéreur pour la fiabilité de son projet.



Courtage en prêt immobilier

Quand vient le moment de financer votre projet d'acquisition, nous constituons votre dossier et le menons jusqu'à son terme. Selon votre profil et vos attentes, nous recherchons et négocions avec tous nos partenaires bancaires les meilleures conditions du marché.



Locaux commerciaux et professionnels

Travaillant en étroite collaboration avec nos agences de Human Immobilier, nos experts de l'immobilier professionnel vous accompagnent dans la réussite de votre projet d'installation ou de cession. La forte présence de notre réseau au sein des villes et quartiers nous permet de gagner en efficacité. Nous étudions la faisabilité des projets entrepreneuriaux avec rigueur.



Immobilier d'exception

RealySmart repense le marché de l'immobilier de prestige. Notre engagement : vous permettre de réaliser votre projet dans les meilleures conditions en vous proposant un service sur-mesure. Le Mandat Smart offre au propriétaire vendeur un service optimal, notamment par une utilisation valorisante de la vidéo.

Une véritable agence immobilière

Nous sommes plus que jamais convaincus que l'agence physique, accompagnée de sa vitrine, est essentielle au développement d'une réelle notoriété locale. Nos agences bénéficient d'une forte visibilité et font de HUMAN Immobilier un réseau solide, professionnel et accessible pour la clientèle de proximité. A l'heure où certains prétendent pouvoir exercer le métier sans vitrine, nos points de vente sont un avantage considérable et renforcent notre ancrage local.

Être proche de vous

Pour accompagner chacun de vos projets, la proximité est notre priorité. Nous restons ainsi fidèles à notre stratégie d'implantation d'agences initiée il y a 42 ans et développons progressivement un maillage très dense dans l'ensemble des régions françaises, en zones urbaines, rurales et cotoières. Nous poursuivons dans cette voie en ouvrant près de 40 points de vente par an. Retrouvez aujourd'hui les équipes de HUMAN Immobilier dans 34 départements de France.

Un réseau qui prend tout son sens

Nos agences ne sont pas indépendantes les unes des autres, ce qui fait de HUMAN Immobilier le premier réseau intégré de France d'agences immobilières. Avec 530 agences et 2100 collaborateurs sur le terrain, nos équipes sont en interaction permanente. Parce que l'immobilier est pour nous synonyme de travail en équipe, nos femmes et hommes sont depuis toujours formés à collaborer étroitement sur chaque transaction : ensemble nous multiplions les chances de succès.

edito

L'attentisme, une réponse dangereuse.

Dans un climat incertain, nous sommes logiquement tentés de patienter avant de concrétiser son projet immobilier.

Je suis acheteur, je me dis que les prix pourraient baisser... J'ai toutefois tendance à oublier que dans le même temps, les taux d'intérêt seront probablement remontés. Si je réalise un emprunt, je ne tirerai donc aucun bénéfice de la baisse des prix de l'immobilier.

Je suis vendeur, je me dis qu'il est préférable de laisser passer l'orage et que les prix finiront par remonter. Je prends le risque de me retrouver bloqué des années durant, sans maîtriser le terme de mon attente. Et comme souvent, après ma vente, je me retrouverai de nouveau acheteur, j'oublie que je pourrais bénéficier d'une éventuelle baisse de prix au moment de ma prochaine acquisition.

Comment faire les bons choix ? L'histoire a souvent montré que celles et ceux qui restent en mouvement, y compris dans les moments plus incertains, se trouvent après coup bien satisfaits d'avoir osé franchir le pas.

Comme nous l'avions rappelé dans notre édito précédent, le marché de l'immobilier français a démontré sa robustesse depuis plusieurs décennies. 2022 avait été annoncée comme une année très difficile. Les volumes de vente ont finalement diminué d'à peine 5%, tandis que les prix ont progressé de 5%.

Logiquement, nous traversons par cycles des périodes de consolidation et de rééquilibrage. Mais il paraît indispensable de se souvenir ô combien notre logement, ou notre patrimoine immobilier, constitue un élément décisif dans notre mode de vie et notre bien-être.

S'il existe des richesses pour lesquelles nous ne savons déterminer un prix, il s'agit bien du Temps, de la Santé et de l'Amour aussi, assurément. Nous vous en souhaitons en abondance pour 2023.

Merci à toutes et tous de votre fidélité, nous entamons cette nouvelle année avec la même passion pour la pierre et la même détermination à vous satisfaire.

Benjamin Salah



travailler avec nous

1^{er} réseau indépendant d'agences immobilières en France

En intégrant les équipes de HUMAN Immobilier, vous faites le choix d'une entreprise solidaire et concernée, qui valorise le parcours de ses collaborateurs et les aide à tendre vers l'excellence. L'entraide et la non-concurrence entre les agences permettent à chacun de s'épanouir en dépassant ses objectifs. Cela permet à nos équipes de se consacrer pleinement au suivi et à la satisfaction de nos clients vendeurs et acquéreurs. Vous faites partie du premier réseau d'agences intégré en France. En clair : vous n'êtes pas affilié à HUMAN Immobilier, vous êtes HUMAN Immobilier.

DEVENEZ HUMAN



FINANCEMENT



IMMOBILIER NEUF



IMMOBILIER ANCIEN



LOCaux PROFESSIONNELS



IMMOBILIER D'EXCEPTION

Depuis 42 ans, notre Groupe est engagé dans une vision claire et sans compromis des métiers de l'immobilier. Intimement convaincus que les services immobiliers doivent évoluer en profondeur, nous aimons faire bouger les lignes de notre profession et cultiver notre différence.

Une grande ambition

Le pari de 1980 était de fonder le 1^{er} réseau d'agences immobilières intégré de France, nous avons réussi. Le projet est désormais de devenir le premier acteur français des services immobiliers, nous réussirons. Nous ouvrirons un nouveau point de vente par semaine.

L'innovation au service du client

Nous n'avons de cesse de penser l'immobilier de demain. Nous proposons à nos clients une gamme de services qui va très au-delà des standards de la profession. Notre Mandat PRO conçu en 2012 pour les vendeurs, a bouleversé l'approche clients sur notre marché.

L'exigence de l'éthique

Notre entreprise est familiale, elle ne dépend d'aucun fonds d'investissement. Nous plaçons l'humain et le respect de l'autre au cœur de notre projet.

La force du collectif

Dans l'objectif unique de satisfaire la clientèle, près de 2 350 collaborateurs travaillent en lien très étroit au quotidien. La cohésion et la solidarité ne nous lâchent pas. Une fois les résultats obtenus, les meilleurs partent ensemble pour des voyages aux quatre coins du monde.

Des perspectives pour tous

L'originalité de notre modèle et notre taille offrent des perspectives de carrières uniques sur le marché de l'immobilier.

Portraits de famille

Travailler au quotidien au sein du Groupe HUMAN Immobilier, ce sont nos équipes qui en parlent le mieux.



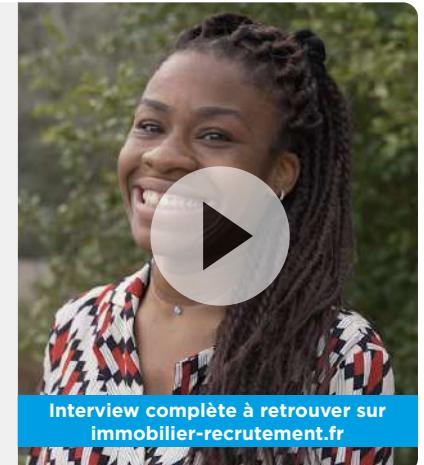
Interview complète à retrouver sur immobilier-recrutement.fr

Damien, Agent Commercial

HUMAN Immobilier Bordeaux Chartrons

« La vente en concours est une vraie force, c'est la différence avec tous les réseaux de franchise en France. »

Je travaille chez HUMAN depuis deux ans. Ce que je préfère, c'est le caractère unique de chaque bien, de chaque client, la singularité de chaque projet de vie. La vente en concours, c'est la force du réseau, c'est la différence avec toutes les franchises que l'on trouve en France. Avec HUMAN, je partage l'esprit de famille. Mon équipe, ce serait la famille des Simpson : une vraie famille loufoque et en même temps très soudée. Je travaille avec des équipes formidables, une diversité de travail avec les filiales du Groupe, et également le travail inter-agences qui est formidable.



Interview complète à retrouver sur immobilier-recrutement.fr

Dulcie, Gestionnaire RH

Siège social de HUMAN Immobilier à Bordeaux

« Je me retrouve complètement dans le nom HUMAN, la façon dont je veux faire mon métier et la politique de l'entreprise. »

Les RH, c'est quand même un service qui est au cœur, qui va aider, supporter, conseiller, et qui est hyper important. En 5 ans je continue de faire mon métier en faisant du mieux que je peux et avec le cœur, et on ne m'a jamais demandé de changer ça. Entre collègues, ce qui nous lie c'est l'état d'esprit : de ne pas penser qu'à soi, de ne pas vouloir atteindre ses objectifs tout seul, d'inclure tout le monde pour réussir tous ensemble. Au début je n'ai pas compris pourquoi on changeait de nom, et en fait, je me rends compte que c'est un nom qui correspond complètement, je me retrouve complètement dans ce nom, dans la façon dont je veux faire le travail et la politique que l'entreprise véhicule, l'image qu'elle veut avoir.



Interview complète à retrouver sur immobilier-recrutement.fr

Mickaël, Directeur d'Agence

HUMAN Immobilier Montbron

« Je ne connaissais rien à l'immobilier... HUMAN m'a permis de progresser dans tous les domaines. »

J'ai commencé comme consultant à l'agence de Ruelle et 2 ans après j'ai eu une promotion comme Directeur d'Agence à Montbron. Je ne connaissais rien ou si peu à l'immobilier... HUMAN m'a permis de progresser dans tous les domaines. Mon meilleur souvenir dans le Groupe sera ce voyage en Grèce. Je n'ai pas de mauvais souvenir chez HUMAN, j'y suis très bien, surtout par rapport à mon travail d'avant où j'ai connu plein de choses et galéré sur certains points.

Retrouvez plus d'interviews vidéos et déposez votre candidature sur notre site www.immobilier-recrutement.fr

sommaire



p.12
LES DATES CLÉS
Une histoire, un savoir-faire, une identité



p.16
OPTIMISER SON FINANCEMENT
Les services d'ImmoBanques



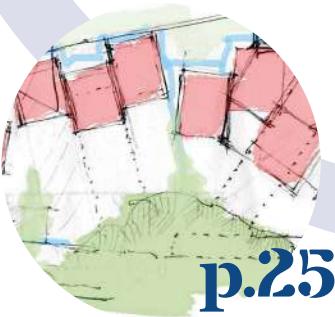
p.18
PROGRAMMES NEUFS
Tous nos programmes neufs sans commission d'agence



p.24
LE MANDAT BÂTIR+
Un service dédié à la vente de terrains à bâtir



p.22
LE MANDAT PRO
Pour la vente de votre bien



p.25
LE MANDAT PROFESSIONNEL
Un service dédié à la vente de terrains aux promoteurs



p.26
FAIRE GÉRER SON BIEN
Les services de notre partenaire HUMAN Immobilier



p.20
FAIRE CONSTRUIRE SA MAISON

Nous inventons le Courtage en Maison Individuelle



p.28
SE CRÉER UN PATRIMOINE



p.29
LOCAUX PROFESSIONNELS



p.36
à vendre
en Île-de-France

p.37 PROGRAMMES NEUFS
p.44 TOUS LES TERRAINS
p.45 BIENS À LA VENTE

p.45 Mantes-la-Jolie et ses environs
p.52 Rambouillet et Coeur Yvelines
p.54 Saint-Germain-en-Laye et ses environs
p.59 Cergy, Pontoise et leurs environs
p.63 Eaubonne, Taverny, Sannois et Montmorency
p.68 Vexin et pays de Thelle
p.70 Hauts-de-Seine et Argenteuil

p.77 AILLEURS EN FRANCE
p.78 Auvergne - Rhône-Alpes
p.79 Bretagne
p.80 Centre - Val de Loire
p.81 Nouvelle Aquitaine
p.82 Occitanie

IMMO NEWS p.11

TENDANCES p.30

TERRES À VIVRE p.34

ANNUAIRE p.83

immo news

Retrouvez toutes nos actualités sur www.human-immobilier.fr

Tout pour la rénovation énergétique

Depuis janvier 2023, l'État a multiplié les dispositifs d'aide à la rénovation énergétique des logements grâce à plusieurs réformes fortes.

Augmentation des aides aux travaux, démarche simplifiée pour l'éco-prêt à taux zéro, accompagnement pour les gros travaux, plan pluriannuel de rénovation et audit énergétique obligatoire...

Ainsi, MaPrimeRenov, la principale aide publique aux travaux d'économies d'énergie voit son budget augmenté de 100 millions d'euros dans le cadre du projet loi finance 2023.

Sur france-renov.gouv.fr/aides, identifiez dès à présent les aides financières auxquelles vous pouvez prétendre.



PINEL PLUS LA BONNE SOLUTION POUR DÉFISCALISER EN 2023

Depuis 2014, la loi Pinel vous permet de bénéficier d'une réduction fiscale avantageuse si vous investissez dans l'immobilier neuf locatif sous certaines conditions.

En 2023, le dispositif Pinel évolue pour devenir le Pinel Plus. Les avantages fiscaux ne changent pas, mais les conditions d'accès au dispositif évoluent. En effet, afin de s'adapter aux nouvelles normes de construction plus durables et écologiques, et aux besoins des locataires, le gouvernement a dû réformer en partie la loi Pinel existante. Vous devrez maintenant respecter des critères pour une construction plus soucieuse de l'environnement ainsi que du bien-être de ses habitants, et dans des zones géographiques définies.

Malgré ces nouvelles contraintes, cet investissement reste une belle opportunité de réduire facilement votre imposition.

Faites vous accompagner par nos experts de l'immobilier neuf : www.regardneuf-immobilier.fr

COMMENT DIMINUER LE COÛT DE VOTRE ASSURANCE EMPRUNTEUR ?

Depuis la fin de l'année dernière, la Loi Lemoine ouvre la possibilité de changer à tout moment d'assurance emprunteur, sans frais. Les tarifs des assurances externes sont souvent beaucoup plus intéressants que ceux de votre banque et vous pourrez ainsi réaliser des économies substantielles sur le long terme.

Pour cela, faites vous accompagner par nos experts en courtage, qui vous proposeront une étude personnalisée et les meilleures tarifications du marché : www.immo-banques.fr



Agence de Bordeaux
24, Allées de Tourny
33000 Bordeaux
Tél. : 05 57 67 01 23

Agence de Toulouse
44, Rue du Rempart Saint-Etienne
31000 Toulouse
Tél. : 05 34 26 10 10

Agence de Pyla sur Mer
62, Boulevard de l'Océan
33115 Pyla-sur-Mer
Tél. : 05 57 72 20 68

Agence de Biarritz
2, Avenue Reine Victoria
64200 Biarritz
Tél. : 05 59 85 04 00

Agence de Cap Ferret
17 bis, Rue des Goélands
33950 Lège-Cap-Ferret
Tél. : 05 57 17 00 99

Agence de Tours
1, Place Jean Jaures
37000 Tours
Tél. : 02 47 62 12 30

NOUVELLE REMONTÉE DU TAUX D'USURE

Le taux d'usure a augmenté de 0.50% environ au 29 décembre 2022. Il redonne aux acquéreurs la possibilité d'obtenir des prêts auprès de nombreux établissements bancaires. Il est essentiel de comparer les propositions. Pour cela, notre courtier en prêt immobilier ImmoBanques vous accompagne pour obtenir les meilleures conditions.

Contactez un de nos conseillers : www.immobanques.fr

les dates clés

HUMAN Immobilier: une histoire, un savoir-faire, une identité

Avec 530 agences et 2100 collaborateurs, HUMAN Immobilier est devenu le premier réseau intégré d'agences immobilières en France. L'entreprise familiale est restée fidèle à ses valeurs depuis 1980: l'indépendance, le collectif et l'éthique. C'est toujours avec la même passion pour l'immobilier que, jour après jour, les équipes de HUMAN Immobilier cultivent et véhiculent un savoir-faire riche de nombreuses années d'expérience. Aujourd'hui encore, notre succès repose sur la confiance que vous nous accordez dans la réalisation de vos projets immobiliers, et nous vous en remercions.

1980

LA PREMIÈRE AGENCE BOURSE DE L'IMMOBILIER

Eddy Salah et son équipe ouvrent la 1^{ère} agence Bourse de l'Immobilier à Libourne (33). La réussite est au rendez-vous. Une deuxième agence voit le jour en 1982, puis une troisième en 1984.

INAUGURATION DU SIÈGE SOCIAL À BORDEAUX

Le siège social est inauguré en 1987 à Bordeaux Bastide. 3 ans plus tard, le cap des 10 agences est franchi.

1994

LA CRÉATION DU CATALOGUE

Avec une volonté intacte, l'entreprise poursuit son développement et met en place des outils radicalement novateurs: en 1994 sort le premier Catalogue, une première en France.

1996

IMPLANTATION SUR DE NOUVELLES RÉGIONS

A partir de 1996, le réseau s'étend sur de nouveaux territoires de France. Les premières agences sont ouvertes en Midi-Pyrénées, puis en Ile-de-France, Languedoc-Roussillon... En 2002, elle compte 100 agences en activité.



2002

LA BOURSE DE L'IMMOBILIER DIT « NON À L'EXCLUSIVITÉ »

La Bourse de l'Immobilier révolutionne l'approche client dans la profession en disant définitivement « Non à l'exclusivité, Oui à l'efficacité! » Une philosophie de travail récompensée puisqu'en 2005, plus de 500 collaborateurs participent chaque jour au succès de l'enseigne.



2020

PRÈS DE 500 AGENCES

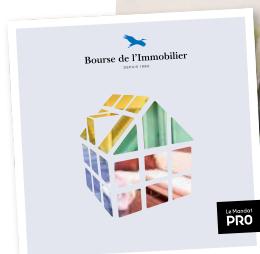
Grâce à la confiance renouvelée de ses clients, le réseau poursuit son développement dans de nombreuses villes et confirme son statut de premier réseau intégré d'agences immobilières en France.



2010

DÉJÀ 30 ANS

En décembre 2010, l'entreprise organise le rassemblement de ses équipes dans plusieurs villes de France. Ce sont au total plus de 1000 collaborateurs qui célèbrent les 30 ans du réseau.



2012

LA CRÉATION DU MANDAT PRO

En 2012, Eddy Salah confie la direction générale à son fils Benjamin. L'entreprise poursuit alors intensément sa politique d'innovation: c'est la création du Mandat PRO, produit unique sur le marché des agences immobilières.



2021

HUMAN Immobilier



En 2021, la Bourse de l'Immobilier devient HUMAN Immobilier. Un nouveau nom pour affirmer plus fort son ambition d'un immobilier plus humain.

rechercher efficacement



Site web

Retrouvez toute l'offre en temps réel sur notre site internet, soit plus de 20 000 biens en permanence, et 6 millions de visites par an*. Notre site web est optimisé pour tous les écrans (tablette, smartphone...)

*Trafic annuel 2020



Rendez-vous sur
www.human-immobilier.fr

Une recherche facilitée...

Recherche par villes

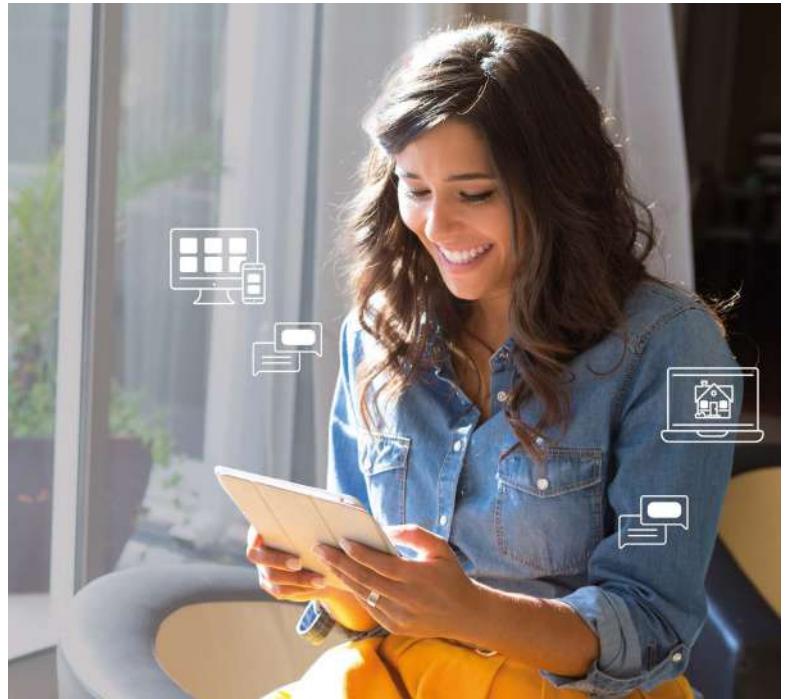
Cherchez un bien sur une ou plusieurs villes en même temps.

Recherche par quartier

Soyez plus précis dans votre recherche en sélectionnant le ou les quartiers qui vous intéressent.

... et enregistrée pour vos alertes mails!

Suite à votre recherche sur human-immobilier.fr, créez votre alerte puis recevez au quotidien par mail tous les nouveaux biens correspondant à votre recherche.



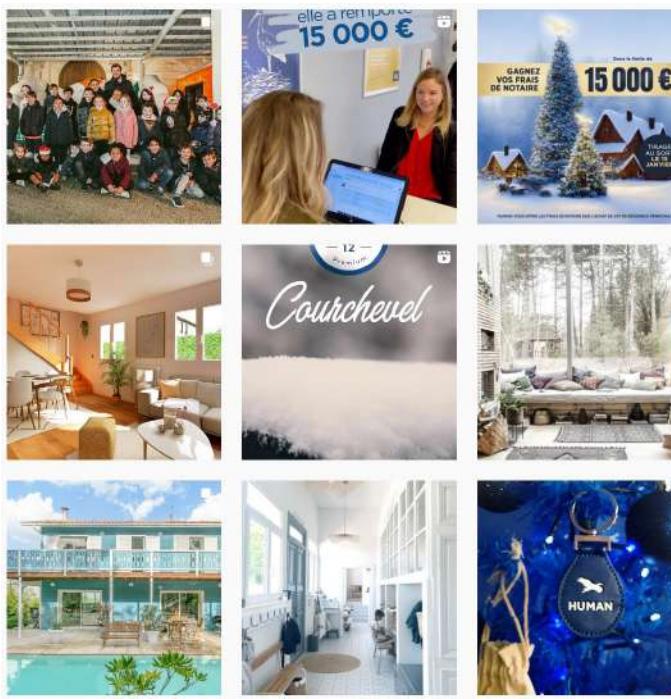
Bonne nouvelle ☺
Un nouveau bien
pourrait vous plaire !

Le texto qui peut faire toute la différence.

Avec nos alertes SMS,
soyez le premier informé.

Pour vous aider dans votre recherche immobilière, HUMAN Immobilier a mis en place un nouveau service efficace et gratuit. Dès qu'un nouveau bien à vendre correspond à vos critères, vous êtes alerté par SMS et par mail. Depuis votre smartphone et en un simple clic, vous accédez à toutes les informations du nouveau bien.

Pour bénéficier de ce service, rendez-vous dans l'une de nos agences HUMAN Immobilier.



Ne manquez plus nos actualités.

Suivez nous sur les réseaux sociaux!

Retrouvez-nous sur facebook, instagram, linkedin, youtube et twitter.

@AgencesHuman

@agenceshuman

@humanimmobilier

optimiser son financement

Pour louer ou pour vivre, dans l'ancien ou dans le neuf, pour des travaux... Quel que soit le projet immobilier, ImmoBanques constitue le dossier de financement et le mène jusqu'à son terme. En permanence, les conseillers ImmoBanques recherchent pour vous et négocient avec de nombreux partenaires financiers les meilleures conditions du marché. Taux d'intérêt, durée, mensualité, assurance, différé d'amortissement, indemnité de remboursement anticipé, frais de dossier... rien n'est laissé au hasard.



50
partenaires
financiers

ImmoBanques travaille avec les établissements financiers de référence.

Application mobile
Mensualité Budget
Meilleurs taux
Le tout en un instant !
Installez l'application ImmoBanques sur votre smartphone.


**L'offre HUMAN
Immobilier**

Dans le cadre de votre projet d'acquisition avec HUMAN Immobilier, ImmoBanques mène l'étude complète de votre dossier afin de vous garantir des conditions d'emprunt optimales.

**Vous bénéficiez
d'une remise de
-10%**
sur les frais de courtage



**26
agences
en France***

2 agences près de chez vous :

Eaubonne
Rue des Tilleuls
95600 Eaubonne
01 30 36 70 00

Maisons Laffitte
71 rue de Paris
78600 Maisons Laffitte
01 39 13 75 68

notre assurance moins value

La protection de tous nos acquéreurs !

« Comment se protéger contre le risque de Moins-Value ? », cette question est à la fois légitime et très courante chez les acquéreurs. Aucun professionnel ne peut garantir l'évolution des prix de l'immobilier pour les années à venir. L'hypothèse d'une baisse plus ou moins significative ne doit pas être exclue. C'est pourquoi HUMAN Immobilier s'engage et présente l'Assurance Moins-Value, une solution simple pour parer à l'éventualité d'une baisse des prix de l'immobilier.

**Pour nos clients Acquéreurs,
nous nous engageons !**

**Si vous subissez une moins-value
dans les 3 ans, nous en prenons
35%* à notre charge.**

Pour HUMAN Immobilier, s'engager c'est être aux côtés de ses acquéreurs avec une garantie claire et transparente. Dès lors que vous achetez avec HUMAN Immobilier, et si vous subissez une perte financière lors de la revente de votre bien dans les trois ans, vous êtes indemnisé à hauteur de 35% de la moins-value. Une garantie financière claire et transparente. Pour HUMAN Immobilier, s'engager c'est être aux côtés de tous ses clients.



Comment ça marche ?

Quelle est la durée de l'assurance ?

Trois ans à compter de la signature de l'acte notarié d'acquisition (elle cessera de plein droit au terme de ladite période). La signature de l'acte notarié de revente du bien acquis devra avoir lieu dans cette période.

Quel type de bien est concerné ?

Tous les biens acquis à usage de résidence principale sont concernés. Valeur minimale : 50 000 €.

Quelles sont les conditions de revente du bien ?

Aucune condition liée aux circonstances de la revente n'est requise. L'assurance fonctionne quel que soit le motif de la revente. Celle-ci devra intervenir par l'intermédiaire d'une agence HUMAN Immobilier.

Quel est le montant de l'indemnité ?

L'indemnité versée après la signature de l'acte notarié de revente sera égale à 35% de la différence entre le prix d'achat (FAI) et le prix de revente (net vendeur), dans la limite de 10 000 €. Les frais de notaire et le coût des travaux qui auront pu être réalisés entre l'achat et la revente ne sont pas pris en compte dans le calcul.

*Dans la limite d'une indemnité de 10 000 euros maximum. Offre valable jusqu'au 31/12/2023. Détails consultables en agence.

programmes neufs

Tous nos programmes neufs
sans commission d'agence

RegardNeuf, notre spécialiste dans l'immobilier neuf sélectionne pour vous des promoteurs pour leur sérieux et la qualité de leurs constructions. Nous détenons 80% de l'offre existante, du promoteur local au promoteur national : **800 programmes neufs**, et plus de **7000 logements à prix promoteurs**



Le choix

RegardNeuf est partenaire des plus grands promoteurs afin de vous proposer une offre aussi large et diversifiée que possible. Emplacement, surface, prix, prestations sont autant de critères auxquels nous saurons répondre.



Le conseil

Groupe indépendant, RegardNeuf vous apporte son expertise en toute objectivité et neutralité à l'égard des promoteurs. Vous pouvez acheter en toute confiance.



Les services

Du financement avec ImmoBanques à la gestion locative avec HUMAN Immobilier, RegardNeuf vous accompagne pour une réalisation de votre projet en toute sérénité.



Le prix

RegardNeuf propose tous ses programmes au même prix que les promoteurs avec le choix, le conseil et les services en plus. Vous ne payez pas de commission d'agence.



Contact
05 57 77 17 70
contact@regardneuf-immobilier.fr



Prêt à taux zéro

Obtenez jusqu'à 138 000 € de prêt à taux zéro.⁽¹⁾

Profitez du dispositif PTZ pour votre projet d'accession à la propriété.

(1) Sous conditions de ressources, pour un logement BBC en zone A avec 5 personnes occupantes. Les conditions d'éligibilité sont consultables sur www.service-public.fr

800
programmes
neufs

7000
logements
à prix promoteurs

Retrouvez toutes nos offres sur
www.regardneuf-immobilier.fr

faire construire sa maison

Nous inventons le courtage en Maison Individuelle

Dans l'univers du neuf, nous inventons un service alliant rigueur et créativité. En rassemblant des savoir-faire complémentaires, nous vous accompagnons dans une démarche singulière pour élaborer autrement votre projet de construction de maison individuelle.

Notre service sur-mesure

Le choix

Emplacement, financement, conception, plans... Tout un projet à bâtir avant même de poser la première pierre. Un Chargé de Projet vous accompagne à chacune des étapes pour que votre projet prenne vie.

La création de votre projet

Votre Chargé de Projet interprète, imagine et conçoit votre maison. Le service unique apporté par notre Bureau d'Études, avec à sa tête

notre Architecte titulaire du diplôme DPLG, vous assure une réponse architecturale et technique en élaborant vos plans personnalisés.

Le choix de votre partenaire constructeur

Notre objectif est de vous obtenir le meilleur rapport qualité/prix avec les meilleures garanties. Nous analysons en toute neutralité les offres de nos partenaires. Nous négocions pour vous auprès de ceux qui répondent le mieux à votre projet.

La concrétisation de votre projet

Nous sommes à vos côtés lors du suivi des différentes étapes de votre construction, jusqu'à la remise des clés.

Notre différence :

- Une démarche simplifiée "Clé en Main"
- Un accompagnement personnalisé
- Une prestation sécurisante et rassurante

0
frais de courtage



Pour vos recherches foncières et de financement, profitez également du 1^{er} réseau intégré d'agences immobilières en France et des services d'ImmoBanques

Vous êtes Primo-accédants ?

Profitez aussi du dispositif PTZ dans le cadre de votre projet de construction de maison individuelle.

Illustrations non contractuelles.



Avec l'intervention de notre Bureau d'Études

Contact

courtage@regardneuf-immobilier.fr
05 57 77 17 46

le mandat PRO

Pour la vente de votre bien, découvrez une offre de services inédite sur le marché de l'immobilier, sans exclusivité⁽¹⁾



MISE EN VALEUR

Valoriser votre bien avec l'un de nos services.



Une mise en valeur par projection 3D ou photographies professionnelles

Nous vous offrons les services d'un décorateur 3D ou d'un photographe professionnel pour mettre en lumière tout le potentiel de votre bien.

VISIBILITÉ OPTIMALE

Votre annonce est diffusée en priorité sur l'ensemble de nos supports.

Une mise en avant spéciale Mandat PRO

Votre annonce est diffusée en priorité sur l'ensemble de nos supports: dans notre magazine régional⁽²⁾, en vitrine de votre agence⁽²⁾, sur les réseaux sociaux, sur notre site internet (2,8 millions de visites /an) et chez tous nos partenaires web (Se Loger, Leboncoin...). Optimisez aussi la visibilité avec un panneau posé sur votre bien.

Alerte SMS

Tous les acquéreurs potentiels au niveau national reçoivent en temps réel des alertes sms et mail.



ASSURANCE ANNULATION

Si votre compromis de vente s'annule, nous vous indemnisons.

15% des ventes s'annulent

Les dispositions légales ne prévoient qu'une très faible protection pour les vendeurs qui subiraient l'annulation de leur compromis de vente. Pourtant, 15% des ventes immobilières s'annulent. Si malgré tout notre travail pour sécuriser votre opération (notamment la validation du plan de financement des acquéreurs)⁽³⁾, votre compromis de vente devait s'annuler, nous prenons l'engagement de vous dédommager⁽⁴⁾. Dans ce cas, un mandat semi-exclusif sera alors confié à HUMAN Immobilier.



Après le délai de rétractation :

Indemnité de 1% du prix net vendeur⁽⁴⁾

Pendant le délai de rétractation :

Indemnité de 0,5% du prix net vendeur⁽⁵⁾



DIAGNOSTICS OFFERTS

À chaque étape de la vente, nous prenons à notre charge les diagnostics techniques.

Estimation offerte⁽¹⁾

Avant la mise en vente, nous nous engageons à procéder gratuitement à une estimation précise de votre bien, et à vous remettre un rapport d'évaluation professionnelle.

DPE offert⁽¹⁾

Dès la signature du Mandat PRO, nous vous offrons le Diagnostic de Performance Energétique, obligatoire pour la mise en vente d'un bien.

Diagnostics offerts⁽¹⁾

À la conclusion de la vente, nous vous offrons les diagnostics et certificats rendus obligatoires, si la vente est effectivement conclue par nos soins.

VENTE MAÎTRISÉE

Donnez de la valeur à votre bien

Valorisez votre annonce sur le marché en limitant à trois le nombre d'intermédiaires et en fixant un prix cohérent et rassurant pour les futurs acquéreurs.

Profitez de tous nos services si vous trouvez un acquéreur

Si vous trouvez un acquéreur potentiel, nous nous chargeons intégralement de la vente. Vous bénéficiez des diagnostics offerts, de l'Assurance Annulation et d'une remise de 50% sur les honoraires d'agence.



le mandat bâtir+

Révélez le potentiel de votre terrain pour vendre efficacement

Parce qu'on ne vend pas un terrain comme on vend une maison, HUMAN Immobilier et RegardNeuf ont développé **Le Mandat Bâtir+**. Notre mandat de vente spécialement conçu pour la vente foncière vous propose de déterminer la valeur réelle de votre terrain, de mettre en évidence son potentiel de construction et de projeter vos futurs acheteurs à l'aide d'une esquisse réalisée par notre Bureau d'Études.

Étude et estimation

Après la visite de votre terrain, nous recueillons toutes les informations et documents nécessaires à l'étude de votre bien. Nous les analysons conjointement avec un expert foncier de RegardNeuf. Nous sommes alors en mesure de réaliser un rapport d'estimation précis de votre terrain.

Mise en valeur

Pour une meilleure visibilité de votre terrain, l'Architecte titulaire du diplôme DPLG et son Bureau d'Études de RegardNeuf interviennent pour la création d'un projet. Cette suggestion architecturale adaptée à votre terrain révèle tout le potentiel de votre surface foncière afin d'attirer les acquéreurs les mieux qualifiés en permettant de se projeter aisément.

Mise en vente

Votre terrain est mis en vente dans toutes les agences de notre réseau HUMAN Immobilier. L'annonce est diffusée sur tous nos supports de

communication, ainsi que sur l'ensemble de nos sites partenaires (Leboncoin, Se Loger...).

Maîtrise du projet de votre acquéreur

Nous veillons à ce que votre acquéreur présente les ressources financières nécessaires à la concrétisation de son projet d'achat. Parallèlement, RegardNeuf offre à l'acquéreur la possibilité de concevoir son avant-projet ainsi que l'opportunité de consulter notre réseau de partenaires constructeurs afin de finaliser son projet.

Signature du compromis de vente

Nous sommes à vos côtés pour la signature du compromis de vente. Puis nous guidons votre acquéreur dans ses démarches auprès des banques, constructeurs, mairies et autres intervenants pour favoriser notamment l'obtention du permis de construire et du financement. Enfin, nous sommes heureux de vous accompagner pour la signature de l'acte authentique de vente chez le notaire.



Avec l'intervention de RegardNeuf et son Bureau d'Études

Contact

courtage@regardneuf-immobilier.fr
05 57 77 17 46



ASSURANCE ANNULATION

30% des ventes de terrains s'annulent après la signature d'un compromis.

Si malgré tout notre travail mis en œuvre pour sécuriser votre opération, votre compromis de vente devait s'annuler, nous prenons l'engagement de vous dédommager.

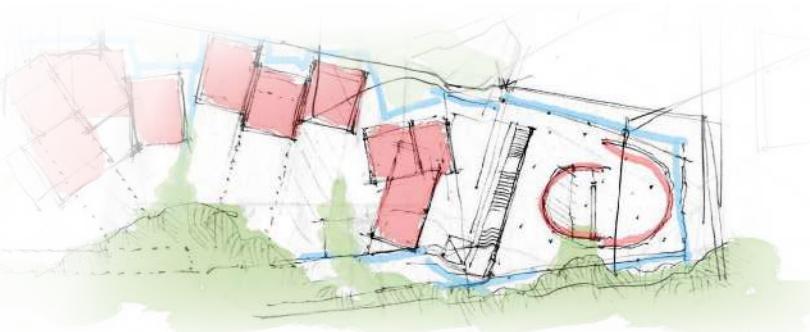
En cas d'annulation et qu'elle qu'en soit la cause, nous vous attribuons une compensation égale à 1% du prix de vente.**



le mandat professionnel

Un service dédié à la vente de terrains aux professionnels

Pour répondre à la problématique bien spécifique de la vente aux professionnels de l'immobilier, RegardNeuf a développé un service unique : le Mandat Professionnel. Nous organisons un appel d'offre auprès de nos partenaires les plus fiables.



Une méthode précise

Étude du terrain

Nous analysons le potentiel de construction de votre terrain.

Mise en vente

Nous lançons un appel d'offres pour la vente de votre terrain auprès de professionnels immobiliers scrupuleusement sélectionnés.

Étude des offres

Nous étudions les offres des professionnels et vous présentons les avantages et risques de chacune d'entre elles.

Choix du professionnel

En toute connaissance de cause, vous choisissez le professionnel acquéreur dont l'offre répond à vos impératifs de vente.

Promesse de vente

Nous vous accompagnons pour la signature de la promesse de vente.

Acte de vente

Nous sommes à vos côtés tout au long du processus de vente, jusqu'à la signature de l'acte authentique chez le notaire.



ASSURANCE ANNULATION

50% des ventes aux professionnels s'annulent après le compromis

La vente de terrains aux professionnels immobiliers est complexe et risquée. Si malgré tout notre travail mis en œuvre pour sécuriser votre opération, votre compromis de vente devait s'annuler, nous prenons l'engagement de vous dédommager. En cas d'annulation et qu'elle qu'en soit la cause, nous vous attribuons une compensation égale à 1% du prix de vente*. Dans ce cas, un mandat exclusif sera alors confié à RegardNeuf et nous pourrons suivre le processus de vente avec un autre professionnel.



Contact

05 57 77 17 70
contact@regardneuf-immobilier.fr

* Offre valable pour la signature d'un Mandat Professionnel Optimal. Montant de l'indemnité Assurance Annulation plafonné à 6000 €. Détails de l'offre consultables en agence.

** Voir conditions en agence.

** Offre valable pour la signature d'un Mandat Bâtir. Montant de l'indemnité Assurance Annulation plafonné à 2000 €. Détails de l'offre consultables en agence. Illustrations non contractuelles.

faire gérer son bien

Vous avez réalisé un investissement locatif ? Votre objectif est d'optimiser la gestion de votre patrimoine et d'assurer la location de votre bien en toute tranquillité. Diffusion de publicités, recherche et sélection rigoureuse de candidats locataires, montage et étude complète du dossier de location, rédaction du bail, réalisation des états des lieux entrant et sortant, nous vous proposons un service global et sécurisant contre les imprévus: dégradations, sinistres, loyers impayés, etc. À l'appui d'une comptabilité claire et précise, HUMAN Immobilier rend compte régulièrement de la gestion de votre bien, vous facilitant ainsi les démarches administratives et notamment votre déclaration d'impôt sur le revenu.

RECEVEZ VOTRE LOYER QUOI QU'IL ARRIVE

**Garantie
Loyers
Impayés**
HUMAN

La Garantie HUMAN

Votre loyer garanti chaque mois

Dans le cadre de notre mandat de gestion locative, découvrez la Garantie HUMAN. En cas de défaillance du locataire, nous prenons le relais pour vous verser directement, le dernier jour ouvré du mois, les sommes dues par le locataire.

Tous vos loyers sans exception

Rien ne peut compromettre le paiement du loyer, contrairement à une GLI traditionnelle proposée par un assureur, dont les contrats prévoient de nombreuses conditions suspensives.

Un paiement rapide et illimité

La Garantie HUMAN est mise en place dès le premier mois d'impayé et sans limite dans le temps. Vous continuez de percevoir votre loyer mensuellement jusqu'au terme des impayés de loyer.



À la recherche d'une location ?

HUMAN Immobilier et ses partenaires mettent à votre disposition des centaines d'offres de location disponibles et vous accompagnent dans le montage de votre dossier. Retrouvez l'ensemble de nos annonces sur notre site : www.human-immobilier.fr

Attentifs à vos besoins et à vos critères de recherche, nous prenons en compte votre situation financière et personnelle. Nous vous guidons dans vos démarches pour que vous puissiez entrer dans votre logement en toute tranquillité.

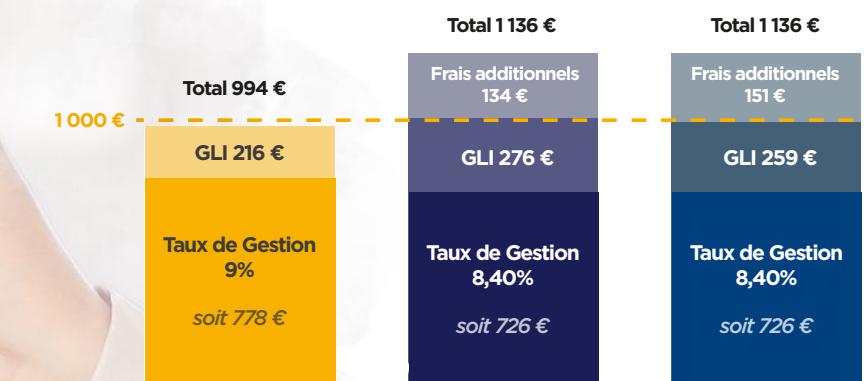


Pourquoi notre offre est transparente et attractive ?

Inutile de nous demander un devis, le prix de notre service de gestion locative est unique pour toute la durée de notre collaboration, calculé selon le montant du loyer.

HONORAIRES DE GESTION⁽¹⁾

Exemple: 2 pièces de 45m² à Bordeaux, loué 645 € + 75 € de charges



HONORAIRES DE LOCATION⁽²⁾

Exemple: 2 pièces de 45m² à Bordeaux, loué 645 € + 75 € de charges



(1) Critères de comparaison : les tarifs de gestion annuels comparés incluent les honoraires de gestion courante, la garantie des loyers impayés, les frais administratifs, les frais d'archivage et les frais d'établissement de l'aide à la déclaration des revenus fonciers au 17/12/2021.
(2) Part propriétaire - lors d'un changement de locataire.
Barèmes des gestionnaires au 17/12/2021 consultables en agence HUMAN Immobilier Location ou sur notre site internet www.human-immobilier.fr/comparatif-baremes-2021



24 agences
en France*

Dont 1 agence près de chez vous :

Colombes
42 avenue de l'Agent Sarre
92700 Colombes
01 41 19 98 19

se créer un patrimoine

RegardNeuf, spécialiste de l'immobilier neuf, vous propose la meilleure solution d'investissement pour vous constituer un patrimoine immobilier en diminuant votre impôt sur le revenu.

L'investissement locatif constitue l'un des placements les plus rentables grâce à une série de dispositifs de défiscalisation. **Notre équipe d'experts en immobilier neuf défiscalisant vous accompagnent pour réaliser le meilleur investissement.** Après un premier audit patrimonial, ils étudient votre projet et vous conseillent afin de trouver le bien et la loi de finance qui vous permettront de réunir les conditions d'un investissement optimal. **Nos programmes de proximité sont sélectionnés avec la plus grande rigueur et proposés à prix promoteurs.**

650
programmes
à prix promoteurs

Montpellier Toulouse
Paris Bordeaux Lyon
Tours Bayonne Arcachon
La Rochelle
...



Contact
05 57 77 17 70
contact@regardneuf-immobilier.fr



(1) Pour un logement en zone A, A Bis ou B1 avec obligation de louer le bien acquis, jusqu'au 31 décembre 2023.

locaux professionnels

Travaillant en étroite collaboration avec nos agences HUMAN Immobilier, nos experts en immobilier professionnel d'Adresse PRO vous accompagnent dans la réussite de votre projet d'entreprise ou de cession. La forte présence de notre réseau au sein des villes et quartiers nous permet de gagner en efficacité. Nous étudions la faisabilité des projets entrepreneurial avec rigueur.



670
mandats de cession
et locations
sur www.adressepro.fr

À VENDERE
Nos dernières offres



Tours Anglet Brest
Bordeaux Lyon La Rochelle
Arcachon Toulouse

Tendances

BY HUMAN

Déco, architecture, destination... laissez-vous inspirer !

LE RADIATEUR, UN ATOUT DÉCO ?



Le froid hivernal frappe déjà à notre porte, et nous pousse à faire grimper la température de nos intérieurs. En bref, nous rallumons le chauffage et donc nos radiateurs... Mais nos radiateurs ne sont pas forcément les bons alliés de notre déco ! A moins d'habiter une demeure bourgeoise, dotée d'un élégant radiateur en fonte au décor travaillé, ou à contrario une maison neuve avec un radiateur design mais probablement onéreux, cet accessoire, pourtant souvent indispensable à notre confort, peut vite se révéler être la véritable bête noire de notre déco. Et si on vous livrait quelques astuces afin de le transformer en atout ?



Le ton sur ton

La solution la plus rapide et efficace pour cacher un radiateur inesthétique sera de le fondre dans le mur en le peignant de la même couleur. Les lignes d'ombres ainsi créées apporteront une touche graphique non-négligeable à l'ensemble. Pour le faire disparaître un peu plus et lui donner un côté pratique, notamment dans une entrée, pensez à installer une tablette au-dessus pour y mettre un vide-poche ou y déposer vos clés.

Le coffrage

Les caches-radiateurs sont commercialisés sous de nombreux designs, répondant à toutes vos envies déco. Dans le cas d'un radiateur bas, n'hésitez pas à vous lancer dans un DIY afin de fabriquer votre propre coffrage ! Dans ce cas, n'oubliez jamais d'y créer des aérations grâce à du cannage ou à des tasseaux de bois qui habilleront votre radiateur sans dévaluer ses performances. Et pourquoi pas créer une banquette sur un radiateur près d'une fenêtre ? L'endroit parfait pour lire un bon livre, bien au chaud tout en profitant de la lumière et de la vue.

Dévoiler pour mieux cacher

Et si votre radiateur devenait une œuvre d'art ? Au lieu de le cacher, révélez tout son charme et transformez-le en pièce de collection. Pour ce faire, osez un coup de peinture flashy qui dénote du mur, ou faites le choix d'un radiateur au look très original. L'un ou l'autre feront de votre salon une véritable place des tendances !

Cacher ou magnifier ses radiateurs, les habiller ou les oublier, voici un choix déco original auquel bien peu auront pensé ! Solution clé en main ou sur mesure, il ne vous reste plus qu'à choisir la formule la plus en cohérence avec votre intérieur. En le masquant, n'oubliez jamais l'aération afin de ne pas entraver son bon fonctionnement et veillez à toujours bien respecter les conditions d'utilisation du fabricant de votre matériel. Le plaisir de la déco, oui, mais la sécurité avant tout !

OSER LE BLANC INTÉGRAL



Imaginez un instant vous immerger dans une pièce totalement immaculée. Du blanc sur les murs, du blanc du sol au plafond, du blanc absolument partout ! L'adjectif décrivant au plus juste votre sensation n'est sans doute pas «chaleureux» mais plutôt «glaçant», «angoissant» ou même «inhospitalier» n'est-ce pas ? Pourtant depuis cet été, le blanc s'est installé dans nos maisons, évoquant de beaux souvenirs méditerranéens ou nous donnant simplement la sensation de grands espaces.

On vous dit tout sur l'adoption de cette couleur pas comme les autres.



Le blanc pour agrandir

C'est connu, le blanc est un véritable réflecteur de lumière ambiante et peut donc vous apporter un gros coup de pouce en éclairant votre intérieur. Et qui dit luminosité... dit espace ! Dans une petite pièce, le blanc est votre meilleur ami, et en l'accompagnant d'une déco épurée - misant sur les contrastes de noir et de gris - vous obtiendrez facilement une ambiance très élégante, enviée par plus d'un designer !

Le blanc comme rehausseur

Pour les plus créatifs et les amateurs de couleurs vives, pas d'inquiétude, le blanc est également un excellent allié. C'est en partant d'une toile vierge que l'on réalise les plus beaux chefs d'œuvres ! Le blanc intégral est l'occasion de s'amuser sur la déco, en repoussant les limites : un canapé jaune, un mur de cadres multicolores, une cuisine rose, des bibelots bariolés... Le blanc vient calmer le jeu et rétablir l'équilibre dans un ensemble vif et joyeux qui sinon peut vite devenir un grand capharnaüm.

50 nuances de blancs ?

Voir la vie en blanc, c'est apprécier mine de rien une grande variété de coloris. Par exemple, un blanc cassé ou crème ne donnera pas le même effet qu'un blanc teinté de gris. Pour créer une pièce qui impressionne, on joue en associant les nuances, les brillances, tout en mixant les palettes de matériaux. Béton ciré, parquet blanchi, briques peintes, carrelages ou zelliges... Les possibilités sont multiples pour créer l'ambiance qui vous ressemble.



Découvrez toutes nos tendances dans le **Guide Immo** sur www.human-immobilier.fr

Le total look blanc est une brillante inspiration qui apportera fraîcheur et douceur à vos intérieurs, mais loin de nous l'idée qu'il se suffit à lui-même. C'est en effet le reste de la déco qui définit le style de votre espace et lui donne tout son caractère. Autre idée très tendance : miser sur un sol blanc ! Un choix rare et osé qui apportera immédiatement du cachet à un logement. Mais gare aux maladroits et avis aux maniaques de la propreté, cela demandera un peu d'entretien... on vous aura prévenus !

TERRES à vivre

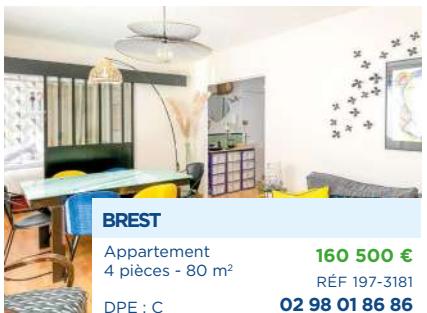
DESTINATION BRETAGNE

A la pointe ouest la plus extrême de la France, la Bretagne fait face à la Grande-Bretagne. En longeant la côte de granit rose de près de 3 000 km, les villes de bord de mer se succèdent : Brest, Saint-Malo, Dinard, Carnac, Bénodet, la Trinité-sur-Mer. Dans l'arrière-pays, la féerie de Brocéliande, le passé médiéval de Malestroit ou encore les menhirs de Monteneuf nous plongent dans «le mystère breton». Le parc Armorique est l'un des plus beaux de France avec un panorama de toute beauté : falaises, estuaires, collines de l'Aulne, îles de l'Iroise et des monts d'Arrée. De culture celte, la Bretagne se danse et se chante avec ses Fest-Noz («fête de nuit») et Fest-Deiz («fête de jour»).

Le marché de l'immobilier en Bretagne

Villa avec vue sur l'océan, maison de famille en pleine nature ou encore appartement en centre-ville, la Bretagne et ses traditionnelles malouinières offrent des possibilités intéressantes dans l'immobilier. Avec un prix moyen de 1 906€ le m² (prix bas : 1 305€ et prix haut : 2 757€), la Bretagne reste un territoire aux biens encore abordables, notamment en s'éloignant du bord de mer. Le prix du m² s'envole à l'île aux Moines (Morbihan) avec un prix moyen de 5 278€ le m².

Notre sélection de biens

**BREST**

Appartement
4 pièces - 80 m²
DPE : C

160 500 €
RÉF 197-3181
02 98 01 86 86



CHATEAUNEUF DU FAOU
Maison Longère
4 pièces - 120 m²
Terrain : 1265 m²
DPE : F

243 800 €
RÉF 479-368
02 98 16 03 00



ESQUIBIEN
Maison en pierre
5 pièces - 186 m²
RÉF 428-1060
DPE : F

429 450 €
RÉF 428-1060
02 98 11 70 30



PONT-AVEN

La cité des peintres

Paul Gauguin, Paul Cézanne, Emile Bernard, Robert Wylie, Maurice Denis.... sont quelques-uns des artistes de l'école de Pont-Aven. L'esthétique de ce mouvement artistique informel se caractérise par des aplats de couleurs pures et des cernes délimitant des formes simplifiées. Le musée de Pont-Aven, à la pointe sud du Finistère, rassemble plus de 4 500 œuvres et documents d'archives.

LES MENHIRS DE CARNAC

Le mystère des pierres debout

L'alignement de 3 000 menhirs du mégalithique sur près de 4 kilomètres n'a pas encore livré tous ses mystères. De Carnac à la Trinité-sur-Mer, ce site est unique au monde. Ces menhirs vieux, de près de 7 000 ans, sont les toutes premières traces d'architecture humaine. Les 3 sites principaux sont Le Menec, Kermario et Kerlescan reliés par des sentiers ou par un petit train.

LE FESTIVAL INTER CELTIQUE

La Bretagne celtique

Chaque année, des dizaines de groupes des pays et régions d'origine celtique convergent à Lorient durant deux semaines en août. Plus de 700 000 visiteurs découvrent musiciens, danseurs, plasticiens, cinéastes d'Ecosse, Irlande, Pays de Galles, Cornouailles, Ile de Man, Galice, Asturies, Bretagne, États-Unis, L'Acadie au Canada, Australie. Plus de la moitié des 120 spectacles sont gratuits. Vous pourrez vous initier au Bagadou, et découvrir des instruments oubliés : la gaita, la harpe celtique, le pipe-bands et le bodhran.

Retrouvez toute notre rubrique Terres à vivre sur www.human-immobilier.fr/territoires

La France se définit par ses territoires. 552 000 kilomètres de terres aux visages multiples qui dessinent des paysages renommés dans le monde entier. Rurales, bucoliques ou plus urbaines les "Terres à vivre" offrent un vaste tour d'horizon des cultures régionales. A travers son histoire et son patrimoine, chaque région de l'hexagone promet à ceux qui choisissent de s'y établir un art de vivre unique. Faites le tour de France sur www.human-immobilier.fr/territoires!

à vendre — en Île-de-France

p.37 LES PROGRAMMES NEUFS
p.44 TOUS LES TERRAINS
p.45 BIENS À LA VENTE

p.45 Mantes-la-Jolie et ses environs
p.52 Rambouillet et Coeur Yvelines
p.54 Saint-Germain-en-Laye et ses environs
p.59 Cergy, Pontoise et leurs environs
p.63 Eaubonne, Taverny, Sannois et
Montmorency
p.68 Vexin et pays de Thelle
p.70 Hauts-de-Seine et Argenteuil

programmes neufs



Sans commission d'agence



ASNIÈRES-SUR-SEINE (92)
T2
A partir de 399 500 €
01 40 86 91 63



ASNIÈRES-SUR-SEINE (92)
Du T2 au T4
A partir de 329 688 €
01 40 86 91 63



ASNIÈRES-SUR-SEINE (92)
Du T2 au T4
A partir de 376 600 €
01 40 86 91 63



ASNIÈRES-SUR-SEINE (92)
Du T2 au T5
A partir de 394 583 €
01 40 86 91 63



BOIS COLOMBES (92)
Du T2 au T5
A partir de 396 505 €
01 47 80 47 80



CLICHY (92)
Du T2 au T4
A partir de 394 555 €
01 41 06 52 52



CLICHY (92)
Du T2 au T5
A partir de 413 000 €
01 41 06 52 52



CLICHY (92)
Du T2 au T5
A partir de 428 000 €
01 41 06 52 52



CLICHY (92)
Du T3 au T4
A partir de 495 000 €
01 41 06 52 52



paris hauts-de-seine

Sans commission d'agence



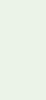
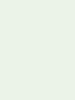
CLICHY (92)
Du T3 au T4
A partir de 549 000 €
01 41 06 52 52



CLICHY (92)
Du T4 au T6
A partir de 665 000 €
01 41 06 52 52



COLOMBES (92)
T1
A partir de 244 313 €
01 42 42 09 00



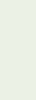
ANDILLY (95)
Du T4 au T5
A partir de 390 000 €
01 30 10 83 40



ARGENTEUIL (95)
Du T1 au T4
A partir de 210 000 €
01 34 34 60 60



CORMEILLES-EN-PARISIS (95)
Du T2 au T3
A partir de 283 000 €
01 34 34 60 60



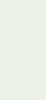
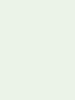
COLOMBES (92)
Du T1 au T4
A partir de 285 001 €
01 42 42 09 00



COLOMBES (92)
Du T2 au T5
A partir de 320 000 €
01 42 42 09 00



COLOMBES (92)
Du T2 au T4
A partir de 368 370 €
01 42 42 09 00



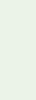
CORMEILLES-EN-PARISIS (95)
Du T2 au T4
A partir de 350 000 €
01 34 34 60 60



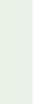
ENGHien-les-BAINS (95)
Du T2 au T5
A partir de 361 000 €
01 30 10 83 40



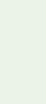
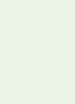
ERMONT (95)
Du T2 au T4
A partir de 274 000 €
01 39 59 22 82



LA GARENNE COLOMBES (92)
Du T3 au T4
A partir de 643 000 €
01 42 42 50 00



SAINT CLOUD (92)
Du T3 au T4
A partir de 616 000 €
01 57 64 01 14



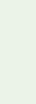
FRANCONVILLE (95)
Du T2 au T3
A partir de 281 000 €
01 34 13 14 03



FRANCONVILLE (95)
Du T2 au T3
A partir de 290 000 €
01 34 13 14 03



JOUY LE MOUTIER (95)
Du T2 au T4
A partir de 214 856 €
01 34 32 72 73





val d'oise

Sans commission d'agence



MAFFLIERS (95)
T5
A partir de 440 512 €
01 34 08 19 60



MONTIGNY LES CORMEILLES (95)
Du T3 au T5
A partir de 333 300 €
01 39 60 09 39



Nointel (95)
T4
A partir de 357 000 €
01 34 08 19 60



ANDRÉSY (78)
Du T2 au T4
A partir de 270 000 €
01 39 19 25 48



AUBERGENVILLE (78)
Du T2 au T4
A partir de 194 000 €
01 30 91 05 25



CARRIÈRES-SOUS-POISSY (78)
Du T1 au T2
A partir de 221 000 €
01 30 06 03 09



PONTOISE (95)
T4
A partir de 355 000 €
01 30 17 04 00



SANNOIS (95)
Du T2 au T5
A partir de 280 000 €
01 34 13 14 03



ST LEU LA FORET (95)
Du T3 au T4
A partir de 348 000 €
01 34 18 02 02



CARRIÈRES-SOUS-POISSY (78)
Du T3 au T4
A partir de 242 035 €
01 30 06 03 09



CARRIÈRES-SOUS-POISSY (78)
Du T1 au T5
A partir de 169 000 €
01 30 06 03 09



TAVERNY (95)
Du T1 au T4
A partir de 205 725 €
01 39 60 09 39



VILLAINES SOUS BOIS (95)
Du T2 au T4
A partir de 184 213 €
01 34 08 19 60



CARRIÈRES-SUR-SEINE (78)
Du T2 au T4
A partir de 381 000 €
01 39 14 52 28



CONFLANS STE HONORINE (78)
Du T2 au T4
A partir de 279 000 €
01 39 19 25 48



EPONE (78)
Du T3 au T5
A partir de 0 €
01 30 91 05 25





yvelines

Sans commission d'agence



GARGENVILLE (78)
Du T2 au T4
A partir de 180 000 €
01 34 97 35 00



GARGENVILLE (78)
Du T3 au T4
A partir de 237 500 €
01 34 97 35 00



LES CLAYES SOUS BOIS (78)
Du T3 au T4
A partir de 332 000 €
01 30 62 20 23



SARTROUVILLE (78)
T2
A partir de 280 000 €
01 39 14 52 28



ST GERMAIN EN LAYE (78)
Du T1 au T3
A partir de 363 000 €
01 30 06 78 78



VILLENNES-SUR-SEINE (78)
Du T3 au T5
A partir de 396 000 €
01 30 06 51 06



LES MUREAUX (78)
T4
A partir de 245 000 €
01 30 99 51 51



PLAISIR (78)
Du T1 au T4
A partir de 196 000 €
01 39 44 09 58



PLAISIR (78)
T1
A partir de 209 000 €
01 39 44 09 58



VERNOUILLET (78)
T5
A partir de 365 000 €
01 30 06 51 06



VILLENNES-SUR-SEINE (78)
Du T2 au T4
A partir de 281 000 €
01 39 08 05 55



POISSY (78)
T1
A partir de 190 000 €
01 30 06 03 09



SARTROUVILLE (78)
Du T2 au T4
A partir de 182 867 €
01 39 14 52 28



SARTROUVILLE (78)
Du T2 au T4
A partir de 228 600 €
01 34 34 60 60



800
Programmes Neufs
sans commission d'agence

www.regardneuf-immobilier.fr


REGARD
Neuf

23 programmes dans les Yvelines

Tous nos programmes neufs :
www.regardneuf-immobilier.fr

tous les terrains à la vente

MANTES-LA-JOLIE ET SES ENVIRONS

JUZIERS	127 m ²	309-1433	01 34 97 35 00	50 000 €
GUERNES	460 m ²	178-3721	01 30 42 70 00	115 000 €
MOISSON	972 m ²	178-3733	01 30 42 70 00	134 300 €
AUBERGENVILLE	199 m ²	288-2258	01 30 91 05 25	160 000 €
ECQUEVILLY	499 m ²	167-1949	01 39 29 05 00	180 830 €
ECQUEVILLY	501 m ²	167-1950	01 39 29 05 00	180 830 €
GUERNES	993 m ²	178-3722	01 30 42 70 00	181 010 €
MANTES LA VILLE	220 m ²	270-3407	01 39 29 22 40	197 000 €
SAILLY	1240 m ²	309-1490	01 34 97 35 00	213 000 €
GUERNES	1427 m ²	178-3704	01 30 42 70 00	369 000 €

RAMBOUILLET ET CŒUR YVELINES

TILLY	1102 m ²	293-3499	01 34 97 22 50	118 000 €
-------	---------------------	----------	----------------	-----------

SAINT-GERMAIN-EN-LAYE ET SES ENVIRONS

BAZEMONT	853 m ²	175-2698	01 34 75 09 10	233 200 €
----------	--------------------	----------	----------------	-----------

Le Mandat
PRO



Vous vendez votre bien immobilier ?

**Si votre compromis de vente
s'annule, nous vous indemnisons.**

Pour la vente de votre bien, découvrez une offre de services inédite sur le marché de l'immobilier, sans exclusivité.*

* Détails de l'offre consultables en agence.

biens à la vente



MANTES LA VILLE

Appartement
1 pièce - 31 m²
REF 270-3487
87 000 €
DPE : E



MEULAN

Appartement
2 pièces - 27 m²
REF 278-1851
90 100 €
DPE : E



MANTES LA JOLIE

Studio
1 pièce - 37 m²
REF 178-3723
103 550 €
DPE : E



LES MUREAUX

Appartement
2 pièces - 47 m²
REF 278-1846
112 000 €
DPE : F



MANTES LA VILLE

Appartement
3 pièces - 65 m²
REF 270-3488
113 000 €
DPE : D



MANTES LA VILLE

Appartement
1 pièce - 30 m²
REF 270-3482
113 500 €
DPE : E



GARGENVILLE

Maison Traditionnelle
6 pièces - 114 m²
Terrain : 580 m²
REF 309-1529
430 500 €
DPE : C



01 34 97 35 00



MANTES LA JOLIE

Appartement
3 pièces - 62 m²
REF 270-3461
113 925 €
DPE : E



MANTES LA JOLIE

Studio
1 pièce - 32 m²
REF 178-3741
118 800 €
DPE : E



VAUX SUR SEINE

Appartement
2 pièces - 33 m²
REF 278-1874
129 000 €
DPE : E



MANTES LA JOLIE

Appartement
3 pièces - 64 m²
REF 178-3735
129 900 €
DPE : D



AUBERGENVILLE

Appartement
3 pièces - 65 m²
REF 288-2263
118 800 €
DPE : E



LES MUREAUX

Appartement
2 pièces - 49 m²
REF 278-1873
129 000 €
DPE : E



VAUX SUR SEINE

Appartement
2 pièces - 33 m²
REF 278-1874
129 000 €
DPE : E



MANTES LA JOLIE

Appartement
3 pièces - 64 m²
REF 178-3735
129 900 €
DPE : D



AUBERGENVILLE

Appartement
2 pièces - 33 m²
REF 288-2262
134 300 €
DPE : E



MANTES LA VILLE

Appartement
4 pièces - 74 m²
REF 270-3439
137 000 €
DPE : E



MANTES LA VILLE

Appartement
3 pièces - 56 m²
REF 270-3428
139 000 €
DPE : F



MEULAN

Appartement
2 pièces - 40 m²
REF 278-1843
139 000 €
DPE : E



GARGENVILLE

Appartement
2 pièces - 47 m²
REF 309-1540

139 000 €
REF 309-1540

01 34 97 35 00



MEULAN

Appartement
2 pièces - 40 m²
REF 278-1866

139 100 €
REF 278-1866

01 30 99 51 51



MANTES LA VILLE

Appartement
4 pièces - 70 m²
REF 178-3645

139 750 €
REF 178-3645

01 39 29 22 40



LES MUREAUX

Maison de ville
3 pièces - 46 m²
REF 278-1824

139 750 €
REF 278-1824

01 30 99 51 51



MANTES LA JOLIE

Appartement
2 pièces - 38 m²
REF 178-3727

156 000 €
REF 178-3727

01 30 42 70 00



MANTES LA VILLE

Maison de ville
3 pièces - 50 m²
Terrain : 106 m²
REF 270-3467

159 000 €
REF 270-3467

01 39 29 22 40



EPONE

Appartement
2 pièces - 42 m²
REF 288-2259

160 000 €
REF 288-2259

01 30 91 05 25



AUBERGENVILLE

Appartement
4 pièces - 74 m²
REF 288-2260

160 500 €
REF 288-2260

01 30 91 05 25



MEZIERES SUR SEINE

Appartement
2 pièces - 31 m²
REF 288-2248

139 750 €
REF 288-2248

01 30 91 05 25



MANTES LA JOLIE

Appartement
3 pièces - 49 m²
REF 178-3673

141 000 €
REF 178-3673

01 30 42 70 00



MANTES LA VILLE

Appartement
3 pièces - 60 m²
REF 270-3456

143 450 €
REF 270-3456

01 39 29 22 40



EPONE

Appartement
2 pièces - 34 m²
REF 288-2205

148 000 €
REF 288-2205

01 30 91 05 25



AUBERGENVILLE

Appartement
4 pièces - 74 m²
REF 288-2267

160 500 €
REF 288-2267

01 30 91 05 25



MANTES LA VILLE

Appartement
2 pièces - 42 m²
REF 270-3431

165 000 €
REF 270-3431

01 39 29 22 40



MANTES LA VILLE

Appartement
3 pièces - 63 m²
REF 270-3436

168 000 €
REF 270-3436

01 39 29 22 40



MANTES LA JOLIE

Appartement
4 pièces - 64 m²
REF 178-3690

169 120 €
REF 178-3690

01 30 42 70 00



AUBERGENVILLE

Appartement
2 pièces - 47 m²
REF 288-2274

148 700 €
REF 288-2274

01 30 91 05 25



MANTES LA JOLIE

Appartement
2 pièces - 41 m²
REF 178-3720

149 800 €
REF 178-3720

01 30 42 70 00



MANTES LA JOLIE

Appartement
4 pièces - 78 m²
REF 178-3728

149 800 €
REF 178-3728

01 30 42 70 00



AUBERGENVILLE

Appartement
2 pièces - 30 m²
REF 288-2277

151 900 €
REF 288-2277

01 30 91 05 25



MEULAN

Appartement
3 pièces - 56 m²
REF 278-1839

169 900 €
REF 278-1839

01 30 99 51 51



AUBERGENVILLE

Appartement
5 pièces - 90 m²
REF 288-2233

186 000 €
REF 288-2233

01 30 91 05 25



FLINS SUR SEINE

Appartement
5 pièces - 80 m²
REF 167-1968

186 375 €
REF 167-1968

01 39 29 05 00



MANTES LA JOLIE

Appartement
3 pièces - 64 m²
REF 178-3627

188 505 €
REF 178-3627

01 30 42 70 00



MANTES LA JOLIE

Appartement
2 pièces - 41 m²
REF 178-3563

151 940 €
REF 178-3563

01 30 42 70 00



MANTES LA VILLE

Duplex
3 pièces - 69 m²
REF 270-3474

155 000 €
REF 270-3474

01 39 29 22 40



AUBERGENVILLE

Appartement
4 pièces - 66 m²
REF 270-3475

155 000 €
REF 270-3475

01 30 91 05 25



MANTES LA VILLE

Appartement
2 pièces - 42 m²
REF 270-3451

155 290 €
REF 270-3451

01 39 29 22 40



MEZY SUR SEINE



MEZIERES SUR SEINE

Appartement
3 pièces - 44 m²
REF 288-2219

DPE : E

199 000 €
01 30 91 05 25



MANTES LA VILLE

Appartement
3 pièces - 67 m²
REF 270-3401

DPE : B

205 800 €
01 39 29 22 40



BENNECOURT

Maison de ville
4 pièces - 85 m²
Terrain : 56 m²
REF 178-3539

DPE : E

210 709 €
01 30 42 70 00



ECQUEVILLY

Appartement
3 pièces - 61 m²
REF 167-1974

DPE : D

213 000 €
01 39 29 05 00



LES MUREAUX

Maison de ville
4 pièces - 92 m²
Terrain : 302 m²
REF 278-1847

DPE : C

276 900 €
01 30 99 51 51



ECQUEVILLY

Appartement
5 pièces - 113 m²
REF 167-1943

DPE : F

280 900 €
01 39 29 05 00



ECQUEVILLY

Maison
5 pièces - 89 m²
Terrain : 139 m²
REF 167-1948

DPE : C

280 900 €
01 39 29 05 00



MEZY SUR SEINE

Pavillon
5 pièces - 78 m²
Terrain : 893 m²
REF 278-1774

DPE : E

284 000 €
01 30 99 51 51



LES MUREAUX

Appartement
6 pièces - 80 m²
REF 278-1837

DPE : E

213 000 €
01 30 99 51 51



MANTES LA VILLE

Pavillon
4 pièces - 72 m²
Terrain : 451 m²
REF 270-3433

DPE : E

227 000 €
01 39 29 22 40



MANTES LA VILLE

Pavillon
3 pièces - 68 m²
Terrain : 276 m²
REF 270-3479

DPE : E

228 975 €
01 39 29 22 40



MANTES LA JOLIE

Maison en pierre
5 pièces - 110 m²
Terrain : 186 m²
REF 270-3468

DPE : E

233 000 €
01 30 42 70 00



EPONE

Maison en pierre
4 pièces - 85 m²
Terrain : 115 m²
REF 288-2225

DPE : E

286 200 €
01 30 91 05 25



MANTES LA VILLE

Pavillon
4 pièces - 95 m²
Terrain : 365 m²
REF 270-3444

DPE : D

287 260 €
01 39 29 22 40



EPONE

Maison de ville
6 pièces - 107 m²
Terrain : 255 m²
REF 288-2234

DPE : D

288 500 €
01 30 91 05 25



JAMBVILLE

Pavillon
4 pièces - 83 m²
Terrain : 470 m²
REF 278-1826

DPE : D

290 000 €
01 30 99 51 51



ECQUEVILLY

Maison
4 pièces - 69 m²
Terrain : 289 m²
REF 167-1998

DPE : E

233 200 €
01 39 29 05 00



EPONE

Maison de Bourg
4 pièces - 70 m²
Terrain : 142 m²
REF 288-2240

DPE : E

240 000 €
01 30 91 05 25



MANTES LA JOLIE

Maison
5 pièces - 101 m²
Terrain : 635 m²
REF 178-3700

DPE : E

241 000 €
01 30 42 70 00



LIMAY

Maison
4 pièces - 67 m²
Terrain : 755 m²
REF 178-3714

DPE : F

243 800 €
01 30 42 70 00



MANTES LA VILLE

Pavillon
4 pièces - 102 m²
Terrain : 788 m²
REF 270-3472

DPE : C

295 500 €
01 39 29 22 40



ISSOU

Maison Traditionnelle
5 pièces - 100 m²
Terrain : 246 m²
REF 309-1545

DPE : C

296 800 €
01 34 97 35 00



MONTALET LE BOIS

Maison en pierre
6 pièces - 128 m²
Terrain : 319 m²
REF 278-1785

DPE : D

304 000 €
01 30 99 51 51



MANTES LA VILLE

Maison Traditionnelle
7 pièces - 135 m²
Terrain : 467 m²
REF 270-3442

DPE : E

305 000 €
01 39 29 22 40



MANTES LA VILLE

Maison en pierre
4 pièces - 100 m²
Terrain : 299 m²
REF 270-3473

DPE : C

247 000 €
01 39 29 22 40



MANTES LA VILLE

Maison en pierre
4 pièces - 80 m²
Terrain : 163 m²
REF 270-3480

DPE : E

253 000 €
01 39 29 22 40



HARGEVILLE

Maison en pierre
3 pièces - 59 m²
Terrain : 60 m²
REF 228-1913

DPE : D

254 400 €
01 34 97 22 50



SAILY

Maison Traditionnelle
4 pièces - 97 m²
Terrain : 146 m²
REF 309-1547

DPE : F

254 400 €
01 34 97 35 00



EPONE

Pavillon
5 pièces - 107 m²
Terrain : 465 m²
REF 288-2272

DPE : E

305 950 €
01 30 91 05 25



MANTES LA VILLE

Pavillon



LES MUREAUX

Maison
8 pièces - 165 m²
Terrain : 445 m²

337 000 €
REF 278-1869
01 30 99 51 51



MANTES LA JOLIE

Maison en pierre
5 pièces - 117 m²
Terrain : 288 m²
DPE : E

337 600 €
REF 178-3669
01 30 42 70 00



MERICOURT

Maison de ville
6 pièces - 210 m²
Terrain : 900 m²
DPE : E

337 600 €
REF 178-3717
01 30 42 70 00



BOUAFLÉ

Maison de ville
5 pièces - 110 m²
Terrain : 483 m²
DPE : E

347 400 €
REF 167-1965
01 39 29 05 00



BOUAFLÉ

Maison
3 pièces - 350 m²
Terrain : 573 m²
DPE : E

399 000 €
REF 167-1963
01 39 29 05 00



EPOME

Pavillon
7 pièces - 155 m²
Terrain : 925 m²
DPE : D

399 000 €
REF 288-2241
01 30 91 05 25



MANTES LA JOLIE

Appartement
5 pièces - 108 m²
Terrain : 1225 m²
DPE : D

399 999 €
REF 178-3731
01 30 42 70 00



FONTENAY ST PERE

Maison en pierre
9 pièces - 171 m²
Terrain : 2125 m²

417 000 €
REF 309-1423
01 30 42 70 00



MEULAN

Maison de ville
7 pièces - 129 m²
Terrain : 189 m²
DPE : E

348 000 €
REF 278-1799
01 30 99 51 51



MANTES LA VILLE

Maison en pierre
5 pièces - 115 m²
Terrain : 360 m²
DPE : D

348 150 €
REF 270-3475
01 39 29 22 40



MANTES LA VILLE

Maison en pierre
6 pièces - 125 m²
Terrain : 614 m²
DPE : D

349 000 €
REF 270-3438
01 39 29 22 40



ROSNY SUR SEINE

Maison
7 pièces - 196 m²
Terrain : 670 m²
DPE : D

349 525 €
REF 178-3708
01 30 42 70 00



EPOME

Pavillon
6 pièces - 130 m²
Terrain : 626 m²
DPE : D

420 000 €
REF 288-2195
01 30 91 05 25



EPOME

Pavillon
6 pièces - 130 m²
Terrain : 529 m²
DPE : D

420 000 €
REF 288-2261
01 30 91 05 25



AUBERGENVILLE

Pavillon
6 pièces - 120 m²
Terrain : 204 m²
DPE : D

420 000 €
REF 288-2269
01 30 91 05 25



JUZIERS

Maison
6 pièces - 131 m²
Terrain : 1527 m²
DPE : D

420 000 €
REF 309-1527
01 34 97 35 00



FAVRIEUX

Pavillon
5 pièces - 300 m²
Terrain : 1532 m²
DPE : F

600 000 €
REF 270-3471
01 39 29 22 40



GUERVILLE

Pavillon
5 pièces - 100 m²
Terrain : 950 m²
DPE : C

356 000 €
REF 270-3440
01 39 29 22 40



ECQUEVILLY

Pavillon
6 pièces - 150 m²
Terrain : 416 m²
DPE : G

356 150 €
REF 167-1887
01 39 29 05 00



LES MUREAUX

Pavillon
5 pièces - 83 m²
Terrain : 635 m²
DPE : D

359 900 €
REF 278-1836
01 30 99 51 51



ECQUEVILLY

Pavillon
5 pièces - 90 m²
Terrain : 429 m²
DPE : E

363 900 €
REF 167-1988
01 39 29 05 00



ARNOUVILLE LES MANTES

Pavillon
5 pièces - 122 m²
Terrain : 1070 m²
DPE : D

369 000 €
REF 270-3435
01 34 97 22 50



ECQUEVILLY

Maison en pierre
4 pièces - 116 m²
Terrain : 1475 m²
DPE : F

369 250 €
REF 167-1933
01 39 29 05 00



FLINS SUR SEINE

Maison de ville
6 pièces - 126 m²
Terrain : 1048 m²
DPE : F

449 000 €
REF 167-1976
01 39 29 05 00



FLINS SUR SEINE

Maison en pierre
7 pièces - 181 m²
Terrain : 10000 m²
DPE : E

451 500 €
REF 309-1551
01 34 97 35 00



LA FALAISE

Maison de ville
8 pièces - 144 m²
Terrain : 690 m²
DPE : C

467 250 €
REF 167-1985
01 39 29 05 00



HARDRICOURT

Maison en pierre
8 pièces - 180 m²
Terrain : 1350 m²
DPE : E

499 900 €
REF 278-1863
01 30 99 51 51



JUZIERS

Pavillon
5 pièces - 150 m²
Terrain : 646 m²
DPE : D

385 000 €
REF 309-1511
01 34 97 35 00



GARGENVILLE

Maison Traditionnelle
7 pièces - 135 m²
Terrain : 575 m²
DPE : D

388 500 €
REF 309-1552
01 34 97 35 00



ECQUEVILLY

Maison Traditionnelle
5 pièces - 125 m²
Terrain : 374 m²
DPE : E

390 000 €
REF 167-1955
01 39 29 05 00



GARGENVILLE

Maison
7 pièces - 154 m²
Terrain : 2400 m²
DPE : D

395 000 €
REF 309-1528
01 34 97 35 00



BRUEIL EN VEXIN

Maison Traditionnelle
9 pièces - 161 m²
Terrain : 1402 m²
DPE : D

545 000 €
REF 309-1539
01 34 97 35 00



EPOME

Maison
9 pièces - 240 m²
Terrain : 620 m²
DPE : E

574 000 €

SEPTEUIL	LES CLAYES SOUS BOIS	PLAISIR	PLAISIR
Appartement 2 pièces - 29 m ² REF 293-3557	Studio 1 pièce - 25 m ² REF 460-272	Appartement 2 pièces - 35 m ² REF 330-848	Appartement 2 pièces - 45 m ² REF 330-827
108 500 € 01 34 97 22 50	134 000 € 01 30 62 20 23	144 450 € 01 39 44 09 58	149 800 € 01 39 44 09 58
DPE : E	DPE : E	DPE : D	DPE : D

BEYNES	PLAISIR	BEYNES	LES CLAYES SOUS BOIS
Appartement 3 pièces - 65 m ² REF 255-1633	Appartement 2 pièces - 38 m ² REF 330-821	Appartement 3 pièces - 64 m ² REF 255-1626	Appartement 3 pièces - 57 m ² REF 460-285
153 000 € 01 34 89 43 06	162 640 € 01 39 44 09 58	171 000 € 01 34 89 43 06	171 200 € 01 30 62 20 23
DPE : E	DPE : E	DPE : D	DPE : D

PLAISIR	LES CLAYES SOUS BOIS	LES CLAYES SOUS BOIS	BEYNES
Appartement 4 pièces - 75 m ² REF 330-830	Appartement 1 pièce - 39 m ² REF 460-251	Appartement 2 pièces - 31 m ² REF 228-1894	Maison de ville 3 pièces - 70 m ² Terrain : 95 m ² REF 255-1604
189 999 € 01 39 44 09 58	189 999 € 01 30 62 20 23	199 999 € 01 30 62 20 23	213 000 € 01 34 89 43 06
DPE : G	DPE : E	DPE : D	DPE : F

LES CLAYES SOUS BOIS	TILLY	SEPTEUIL	SAULX MARCHAIS
Appartement 2 pièces - 45 m ² REF 460-288	Maison 3 pièces - 100 m ² Terrain : 1379 m ² REF 293-3500	Maison 4 pièces - 68 m ² Terrain : 59 m ² REF 293-3521	Maison de ville 4 pièces - 70 m ² Terrain : 110 m ² REF 255-1628
219 990 € 01 30 62 20 23	221 000 € 01 34 97 22 50	223 000 € 01 34 97 22 50	280 000 € 01 34 89 43 06
DPE : C	DPE : G	DPE : E	DPE : D

SEPTEUIL	LES CLAYES SOUS BOIS	SAULX MARCHAIS	LES CLAYES SOUS BOIS
Maison 5 pièces - 107 m ² Terrain : 105 m ² REF 293-3520	Maison 3 pièces - 57 m ² Terrain : 231 m ² REF 460-264	Maison de ville 4 pièces - 80 m ² Terrain : 140 m ² REF 255-1620	Maison de ville 4 pièces - 80 m ² Terrain : 140 m ² REF 255-1620
365 000 € 01 34 97 22 50	290 000 € 01 30 62 20 23	305 000 € 01 34 89 43 06	305 000 € 01 34 89 43 06
DPE : E	DPE : E	DPE : C	DPE : C

MONDREVILLE	DAMMARTIN EN SERVE	DAMMARTIN EN SERVE	PLAISIR
Maison en pierre 7 pièces - 225 m ² Terrain : 484 m ² REF 293-3554	Maison 6 pièces - 110 m ² Terrain : 1006 m ² REF 293-3532	Maison 6 pièces - 110 m ² Terrain : 1006 m ² REF 293-3532	Pavillon 6 pièces - 115 m ² Terrain : 397 m ² DPE : D
325 000 € 01 34 97 22 50	327 050 € 01 34 97 22 50	327 050 € 01 34 97 22 50	543 400 € 01 39 44 09 58
DPE : D	DPE : E	DPE : E	DPE : D

DAMMARTIN EN SERVE	THOIRY	PLAISIR
Maison en pierre 6 pièces - 174 m ² Terrain : 191 m ² DPE : D	Maison 5 pièces - 98 m ² Terrain : 108 m ² DPE : F	Pavillon 6 pièces - 115 m ² Terrain : 397 m ² DPE : D
327 050 € 01 34 97 22 50	329 000 € 01 34 89 43 06	543 400 € 01 39 44 09 58

SEPTEUIL	DAMMARTIN EN SERVE	PLAISIR
Pavillon 6 pièces - 110 m ² Terrain : 1268 m ² DPE : E	Pavillon 6 pièces - 134 m ² Terrain : 503 m ² DPE : C	Pavillon 6 pièces - 115 m ² Terrain : 397 m ² DPE : D
332 320 € 01 34 97 22 50	348 147 € 01 34 97 22 50	543 400 € 01 39 44 09 58

DAMMARTIN EN SERVE	MONTCHAUVET	BEYNES
Maison 9 pièces - 177 m ² Terrain : 1000 m ² DPE : D	Maison 5 pièces - 110 m ² Terrain : 332 m ² DPE : E	Maison Traditionnelle 4 pièces - 87 m ² Terrain : 227 m ² DPE : B
369 250 € 01 34 97 22 50	374 500 € 01 34 97 22 50	390 350 € 01 34 89 43 06

BEYNES	MONDREVILLE	LES CLAYES SOUS BOIS
Maison Traditionnelle 5 pièces - 143 m ² Terrain : 571 m ² DPE : C	Pavillon 4 pièces - 120 m ² Terrain : 1500 m ² DPE : E	Maison 7 pièces - 112 m ² Terrain : 510 m ² DPE : D
419 000 € 01 34 89 43 06	420 000 € 01 34 97 22 50	430 000 € 01 30 62 20 23

Un projet immobilier ?
Exigez les meilleures conditions
pour votre financement

26 AGENCE EN FRANCE

www.immo-banques.fr



ACHERES

Appartement
1 pièce - 25 m²
REF 75-5474
DPE : E



POISSY

Appartement
3 pièces - 48 m²
REF 258-2042
DPE : E



VERNEUIL SUR SEINE

Appartement
3 pièces - 55 m²
REF 102-3116
DPE : E



ACHERES

Appartement
2 pièces - 57 m²
REF 75-5471
DPE : C



CARRIERES SOUS POISSY

Appartement
4 pièces - 76 m²
REF 258-2006
DPE : E



POISSY

Appartement
3 pièces - 77 m²
REF 258-1998
DPE : C



SARTROUVILLE

Duplex
4 pièces - 77 m²
REF 350-506
DPE : D



CHATOU

Appartement
3 pièces - 60 m²
REF 258-2049
DPE : D



VERNEUIL SUR SEINE

Appartement
5 pièces - 92 m²
REF 102-3109
DPE : F



ACHERES

Appartement
2 pièces - 39 m²
REF 75-5470
DPE : C



SARTROUVILLE

Appartement
2 pièces - 45 m²
REF 350-483
DPE : D



ACHERES

Appartement
4 pièces - 80 m²
REF 75-5475
DPE : D



CONFLANS STE HONORINE

Maison
3 pièces - 65 m²
Terrain : 297 m²
REF 46-3219
DPE : E



CHAPET

Maison
4 pièces - 87 m²
Terrain : 800 m²
REF 167-1994
DPE : E



CARRIERES SOUS POISSY

Maison Traditionnelle
3 pièces - 55 m²
Terrain : 463 m²
REF 258-2045
DPE : E



VERNOUILLET

Pavillon
4 pièces - 74 m²
Terrain : 255 m²
REF 102-3099
DPE : E



POISSY

Appartement
3 pièces - 58 m²
REF 258-2025
DPE : E



ACHERES

Appartement
3 pièces - 67 m²
REF 75-5477
DPE : D



POISSY

Appartement
3 pièces - 58 m²
REF 258-1989
DPE : D



CARRIERES SOUS POISSY

Appartement
3 pièces - 60 m²
REF 258-2034
DPE : C



POISSY

Duplex
4 pièces - 77 m²
REF 258-2035
DPE : B



POISSY

Appartement
4 pièces - 90 m²
REF 258-2044
DPE : D



CARRIERES SOUS POISSY

Maison de ville
5 pièces - 104 m²
Terrain : 232 m²
REF 258-2013
DPE : D



MAULE

Maison de ville
6 pièces - 150 m²
REF 175-2667
DPE : E



ACHERES

Duplex
3 pièces - 54 m²
REF 75-5449
DPE : C



POISSY

Appartement
3 pièces - 47 m²
REF 258-2032
DPE : C



ACHERES

Maison de ville
3 pièces - 66 m²
Terrain : 15 m²
REF 75-5461
DPE : C



CARRIERES SOUS POISSY

Appartement
4 pièces - 78 m²
REF 258-2005
DPE : E



HOUILLES

Appartement
5 pièces - 96 m²
REF 350-499
DPE : E



ACHERES

Pavillon
4 pièces - 75 m²
Terrain : 275 m²
REF 75-5472
DPE : D



POISSY

Appartement
4 pièces - 90 m²
REF 258-2054
DPE : D



POISSY

Maison de ville
4 pièces - 70 m²
Terrain : 120 m²
REF 258-2016
DPE : D



VILLEPREUX

Maison
5 pièces - 125 m²
Terrain : 250 m²
REF 460-268
DPE : A



MAULE

Pavillon
7 pièces - 174 m²
Terrain : 1231 m²
REF 175-2699
DPE : E



BAZEMONT

Pavillon
6 pièces - 210 m²
Terrain : 4745 m²
REF 175-2712
DPE : A



MAULE

Villa
9 pièces - 270 m²
Terrain : 3282 m²
REF 175-2705
DPE : D



MAULE

1 248 000 €
REF 175-2705
DPE : D



LE MESNIL LE ROI

Pavillon
3 pièces - 62 m²
Terrain : 180 m²
379 800 €
REF 350-514
01 39 14 52 28



CONFLANS STE HONORINE

Maison
6 pièces - 85 m²
Terrain : 328 m²
DPE : F
388 500 €
REF 46-3228
01 39 19 25 48



POISSY

Appartement
4 pièces - 82 m²
REF 258-2010
DPE : C
390 000 €
01 30 06 03 09



TRIEL SUR SEINE

Maison Traditionnelle
7 pièces - 130 m²
Terrain : 550 m²
DPE : D
394 500 €
REF 64-3068
01 39 70 60 72



SARTROUVILLE

Pavillon
5 pièces - 175 m²
Terrain : 512 m²
DPE : D
606 100 €
REF 350-503
01 39 14 52 28



SARTROUVILLE

Pavillon
6 pièces - 170 m²
Terrain : 436 m²
DPE : D
627 000 €
REF 350-510
01 39 14 52 28



SARTROUVILLE

Pavillon
5 pièces - 120 m²
Terrain : 130 m²
DPE : C
637 450 €
REF 350-509
01 39 14 52 28



POISSY

Maison Traditionnelle
6 pièces - 140 m²
Terrain : 241 m²
DPE : D
699 000 €
REF 258-2023
01 30 06 03 09



ANDRESY

Maison de Bourg
5 pièces - 115 m²
Terrain : 448 m²
DPE : F
399 000 €
REF 145-2591
01 39 19 25 48



MAURECOURT

Maison
5 pièces - 90 m²
Terrain : 313 m²
DPE : E
399 000 €
REF 46-3181
01 39 19 25 48



ACHERES

Maison de ville
4 pièces - 85 m²
Terrain : 240 m²
DPE : E
399 000 €
REF 75-5462
01 30 06 78 78



MARLY LE ROI

Appartement
5 pièces - 100 m²
REF 258-2046
DPE : C
400 000 €
01 30 06 03 09



CONFLANS STE HONORINE

Maison
5 pièces - 108 m²
Terrain : 475 m²
DPE : F
409 000 €
REF 46-3234
01 39 19 25 48



POISSY

Appartement
4 pièces - 88 m²
REF 258-2053
DPE : E
415 000 €
01 30 06 03 09



VERNEUIL SUR SEINE

Maison
6 pièces - 115 m²
Terrain : 400 m²
DPE : E
420 000 €
REF 102-3117
01 30 06 51 06



VERNEUIL SUR SEINE

Maison
6 pièces - 142 m²
Terrain : 550 m²
DPE : E
429 000 €
REF 102-3096
01 30 06 51 06



SARTROUVILLE

Appartement
4 pièces - 70 m²
REF 350-502
DPE : C
446 250 €
01 39 14 52 28



MAURECOURT

Maison en pierre
7 pièces - 165 m²
Terrain : 160 m²
DPE : D
459 000 €
REF 46-3208
01 39 19 25 48



HOUILLES

Appartement
4 pièces - 86 m²
REF 350-493
DPE : D
483 000 €
01 39 14 52 28



VILLEPREUX

Maison de ville
5 pièces - 96 m²
Terrain : 255 m²
DPE : D
499 000 €
REF 460-255
01 30 62 20 23



ACHERES

Maison
6 pièces - 124 m²
Terrain : 349 m²
DPE : D
511 000 €
REF 75-5464
01 30 06 78 78



SARTROUVILLE

Pavillon
5 pièces - 120 m²
Terrain : 308 m²
DPE : E
543 400 €
REF 350-501
01 39 14 52 28



CARRIERES SUR SEINE

Pavillon
4 pièces - 123 m²
Terrain : 434 m²
DPE : F
585 200 €
REF 350-489
01 39 14 52 28



BAZEMONT

Maison
6 pièces - 160 m²
Terrain : 434 m²
DPE : E
590 000 €
REF 175-2700
01 34 75 09 10



CHATOU

Maison
5 pièces - 100 m²
Terrain : 134 m²
DPE : E
594 919 €
REF 350-512
01 39 14 52 28



POISSY

Pavillon
6 pièces - 105 m²
Terrain : 501 m²
DPE : D
595 650 €
REF 258-2047
01 39 08 05 55



BAZEMONT

Maison de ville
6 pièces - 153 m²
Terrain : 305 m²
DPE : F
599 000 €
REF 175-2664
01 34 75 09 10



POISSY

Maison en pierre
6 pièces - 111 m²
Terrain : 410 m²
DPE : D
599 000 €
REF 258-2033
01 30 06 03 09



POISSY

Maison Traditionnelle
6 pièces - 140 m²
Terrain : 241 m²
DPE : D
699 000 €
REF 258-2023
01 30 06 03 09



Confiez votre bien immobilier
en gestion locative et
optimisez votre patrimoine
en toute tranquillité.



24 agences en France

AGEN • AUCH • ANGLET • ANGOULÈME • ARCACHON • AUCH • BORDEAUX • BREST
BRIVE • CHÂTEAUROUX • LA ROCHELLE • LANGON • LIMOGES • LYON • MONTPELLIER • PARIS
PAU • PÉRIGUEUX • ROYAN • TALENCE • TOULOUSE • TOURS

www.human-immobilier.fr

**LA PROTECTION DE
TOUS NOS ACQUÉREURS**

Pour nos clients Acquéreurs,
nous nous engageons !

Si vous subissez une moins-value
dans les 3 ans, nous en prenons
35%* à notre charge.



**ASSURANCE
MOINS-VALUE**

	AUVERS SUR OISE	Appartement 1 pièce - 16 m ² REF 74-4730 DPE : G	75 000 € 01 30 36 66 00
	CERGY	Appartement 1 pièce - 18 m ² REF 72-5326 DPE : E	88 000 € 01 34 35 34 00
	PONTOISE	Appartement 2 pièces - 24.39 m ² REF 469-350 DPE : F	118 800 € 01 30 17 04 00
	ST OUEN L'AUMONE	Appartement 1 pièce - 30 m ² REF 105-2911 DPE : E	123 000 € 01 30 37 36 66
	VAUREAL	Appartement 1 pièce - 32 m ² REF 69-4934 DPE : E	123 625 € 01 34 32 72 73
	ST OUEN L'AUMONE	Appartement 1 pièce - 33 m ² REF 105-2940 DPE : F	134 000 € 01 30 37 36 66
	MERY SUR OISE	Appartement 2 pièces - 27 m ² REF 74-4751 DPE : D	135 000 € 01 30 36 66 00
	ST OUEN L'AUMONE	Appartement 1 pièce - 31 m ² REF 105-2929 DPE : D	138 300 € 01 30 37 36 66
	CERGY	Appartement 1 pièce - 27 m ² REF 72-5315 DPE : E	144 000 € 01 34 35 34 00
	PONTOISE	Appartement 3 pièces - 65 m ² REF 469-338 DPE : E	144 450 € 01 30 17 04 00
	CERGY	Appartement 2 pièces - 51 m ² REF 72-5256 DPE : E	149 000 € 01 34 35 34 00
	PONTOISE	Appartement 2 pièces - 53 m ² REF 469-352 DPE : E	149 800 € 01 30 17 04 00
	MENUCOURT	Appartement 2 pièces - 40 m ² REF 69-4952 DPE : E	151 636 € 01 34 32 72 73
	CERGY	Appartement 2 pièces - 35 m ² REF 72-5296 DPE : D	154 000 € 01 34 35 34 00
	OSNY	Appartement 4 pièces - 74 m ² REF 72-5295 DPE : E	164 500 € 01 34 35 34 00
	CERGY	Appartement 2 pièces - 52 m ² REF 72-5272 DPE : E	165 000 € 01 34 35 34 00
	CERGY	Appartement 2 pièces - 56 m ² REF 72-5316 DPE : E	171 000 € 01 34 35 34 00
	OSNY	Appartement 4 pièces - 79.4 m ² REF 72-5300 DPE : D	178 000 € 01 34 35 34 00
	ST OUEN L'AUMONE	Appartement 3 pièces - 67 m ² REF 105-2942 DPE : C	179 000 € 01 30 37 36 66
	PONTOISE	Appartement 4 pièces - 72 m ² REF 469-347 DPE : G	181 050 € 01 30 17 04 00

VAL D'OISE / HAUTS-DE-SEINE
CERGY, PONTOISE ET LEURS ENVIRONS

PONTOISE	PONTOISE	CERGY	CERGY	CERGY
Appartement 4 pièces - 67 m ² REF 469-348	Appartement 2 pièces - 58 m ² REF 469-335	Appartement 2 pièces - 49 m ² REF 72-5304	Appartement 2 pièces - 49 m ² REF 72-5308	Appartement 2 pièces - 49 m ² REF 72-5308
DPE : G	DPE : E	DPE : D	DPE : D	DPE : D
181 050 € 01 30 17 04 00	183 180 € 01 30 17 04 00	186 000 € 01 34 35 34 00	194 800 € 01 34 35 34 00	194 800 € 01 34 35 34 00

CERGY	CERGY	CERGY	AUVERS SUR OISE	AUVERS SUR OISE
Appartement 3 pièces - 56 m ² REF 72-5305	Appartement 3 pièces - 72 m ² REF 72-5286	Appartement 3 pièces - 64 m ² REF 72-5269	Duplex 3 pièces - 52 m ² REF 74-4669	Duplex 3 pièces - 52 m ² REF 74-4669
DPE : D	DPE : D	DPE : D	DPE : F	DPE : F
195 000 € 01 34 35 34 00	197 000 € 01 34 35 34 00	199 000 € 01 34 35 34 00	200 000 € 01 30 36 66 00	200 000 € 01 30 36 66 00

PONTOISE	CERGY	CERGY	CERGY	CERGY
Appartement 2 pièces - 42 m ² REF 469-339	Appartement 3 pièces - 59.95 m ² REF 72-5297	Duplex 5 pièces - 103 m ² REF 72-5284	Appartement 4 pièces - 79 m ² REF 72-5285	Appartement 4 pièces - 79 m ² REF 72-5285
DPE : C	DPE : D	DPE : E	DPE : D	DPE : D
205 000 € 01 30 17 04 00	215 000 € 01 34 35 34 00	223 650 € 01 34 35 34 00	224 770 € 01 34 35 34 00	224 770 € 01 34 35 34 00

PONTOISE	CERGY	BEAUMONT SUR OISE	CERGY	CERGY
Appartement 2 pièces - 58 m ² REF 469-351	Appartement 4 pièces - 77 m ² REF 72-5302	Maison de ville 5 pièces - 109 m ² Terrain : 120 m ² REF 391-585	235 000 € 01 34 08 19 60	Appartement 4 pièces - 91 m ² REF 72-5325
DPE : D	DPE : B	DPE : F	01 34 08 19 60	DPE : D
228 975 € 01 30 17 04 00	233 200 € 01 34 35 34 00	235 000 € 01 34 08 19 60	239 500 € 01 34 35 34 00	239 500 € 01 34 35 34 00

CERGY	AUVERS SUR OISE	CERGY	CERGY	AUVERS SUR OISE
Maison de ville 4 pièces - 86.5 m ² REF 72-5288	Pavillon 3 pièces - 65 m ² Terrain : 291 m ² REF 74-4699	Appartement 3 pièces - 72 m ² REF 72-5298	Appartement 3 pièces - 72 m ² REF 72-5298	Pavillon 3 pièces - 65 m ² Terrain : 291 m ² REF 74-4699
DPE : E	DPE : D	DPE : D	DPE : D	DPE : D
299 000 € 01 34 35 34 00	249 000 € 01 30 36 66 00	249 100 € 01 34 35 34 00	249 100 € 01 34 35 34 00	249 000 € 01 30 36 66 00

ST OUEN L'AUMÔNE	AUVERS SUR OISE	AUVERS SUR OISE	AUVERS SUR OISE
Appartement 4 pièces - 83 m ² REF 105-2933	Maison en pierre 5 pièces - 60 m ² Terrain : 233 m ² REF 391-628	259 500 € 01 30 37 36 66	Maison en pierre 5 pièces - 60 m ² Terrain : 233 m ² REF 391-628
DPE : D	DPE : G	DPE : D	DPE : G
259 500 € 01 30 37 36 66	265 000 € 01 30 36 66 00	265 000 € 01 30 36 66 00	265 000 € 01 30 36 66 00

VAL D'OISE / HAUTS-DE-SEINE
CERGY, PONTOISE ET LEURS ENVIRONS

PRESLES	AUVERS SUR OISE	AUVERS SUR OISE	AUVERS SUR OISE
Pavillon 4 pièces - 80 m ² Terrain : 480 m ² REF 391-607	Pavillon 2 pièces - 40 m ² Terrain : 402 m ² REF 74-4682	Pavillon 2 pièces - 53 m ² Terrain : 180 m ² REF 74-4748	Pavillon 4 pièces - 89 m ² Terrain : 128 m ² REF 72-5271
DPE : E	DPE : D	DPE : D	DPE : E
275 000 € 01 34 08 19 60	275 000 € 01 30 36 66 00	277 720 € 01 30 36 66 00	291 500 € 01 34 35 34 00

CERGY	PARMAIN	VAUREAL	PONTOISE
Pavillon 4 pièces - 98 m ² Terrain : 80 m ² REF 72-5323	Pavillon 5 pièces - 86 m ² Terrain : 53 m ² REF 391-603	Pavillon 4 pièces - 80 m ² Terrain : 135 m ² REF 69-4935	Duplex 4 pièces - 82 m ² REF 469-340
DPE : D	DPE : D	DPE : D	DPE : C
294 000 € 01 34 35 34 00	299 000 € 01 34 08 19 60	307 000 € 01 34 32 72 73	324 940 € 01 30 17 04 00

AUVERS SUR OISE	AUVERS SUR OISE	CERGY	CERGY
Maison en pierre 5 pièces - 124 m ² Terrain : 551 m ² REF 74-4687	Maison en pierre 5 pièces - 101 m ² Terrain : 242 m ² REF 74-4731	Pavillon 4 pièces - 104 m ² Terrain : 242 m ² REF 72-5328	Maison 6 pièces - 104 m ² Terrain : 282 m ² REF 72-5314
DPE : E	DPE : E	DPE : D	DPE : D
339 000 € 01 30 36 66 00	358 700 € 01 30 36 66 00	362 500 € 01 34 35 34 00	379 000 € 01 34 35 34 00

AUVERS SUR OISE	AUVERS SUR OISE	JOUY LE MOUTIER	BUTRY SUR OISE
Pavillon 6 pièces - 112 m ² Terrain : 532 m ² REF 74-4670	Pavillon 7 pièces - 106 m ² Terrain : 275 m ² REF 69-4920	Pavillon 6 pièces - 98 m ² Terrain : 370 m ² REF 69-4943	Maison 7 pièces - 130 m ² Terrain : 730 m ² REF 74-4743
DPE : E	DPE : D	DPE : E	DPE : C
389 000 € 01 30 36 66 00	399 000 € 01 34 32 72 73	409 500 € 01 34 32 72 73	429 000 € 01 30 36 66 00

L'ISLE ADAM	AUVERS SUR OISE	BETHEMONT LA FORET	CERGY
Appartement 4 pièces - 71.44 m ² REF 391-629	Maison en pierre 5 pièces - 160 m ² Terrain : 600 m ² REF 74-4667	Pavillon 5 pièces - 145 m ² Terrain : 274 m ² REF 313-2300	Maison Traditionnelle 7 pièces - 142 m ² Terrain : 382 m ² REF 72-5283
DPE : B	DPE : E	DPE : D	DPE : E
435 000 € 01 34 08 19 60	439 000 € 01 30 36 66 00	445 000 € 01 39 60 09 39	450 000 € 01 34 35 34 00

AUVERS SUR OISE

Villa
6 pièces - 157 m²
Terrain : 1414 m²
DPE : E

699 105 €
REF 74-4719
01 30 36 66 00



COURDIMANCHE

Pavillon
7 pièces - 174 m²
Terrain : 828 m²
DPE : D

479 600 €
REF 69-4916
01 34 32 72 73



VAUREAL

Pavillon
8 pièces - 153 m²
Terrain : 387 m²
DPE : D

498 750 €
REF 69-4957
01 34 32 72 73



VAUREAL

Pavillon
8 pièces - 125 m²
Terrain : 510 m²
DPE : C

499 900 €
REF 69-4911
01 34 32 72 73



BUTRY SUR OISE

Maison en pierre
5 pièces - 108 m²
Terrain : 506 m²
DPE : G

520 000 €
REF 74-4722
01 30 36 66 00



L'ISLE ADAM

Appartement
4 pièces - 86.91 m²
DPE : C

542 000 €
REF 391-627
01 34 08 19 60



MERIEL

Pavillon
7 pièces - 166 m²
Terrain : 1860 m²
DPE : E

561 500 €
REF 74-4752
01 30 36 66 00



AUVERS SUR OISE

Villa
8 pièces - 208 m²
Terrain : 918 m²
DPE : C

595 000 €
REF 391-568
01 30 36 66 00



PONTOISE

Immeuble
203 m²
DPE : E

689 700 €
REF 469-345
01 30 17 04 00



BEAUMONT SUR OISE

Maison
12 pièces - 321 m²
Terrain : 486 m²
DPE : D

896 000 €
REF 391-613
01 34 08 19 60



L'ISLE ADAM

Maison
7 pièces - 156 m²
Terrain : 561 m²
DPE : D

749 000 €
REF 391-559
01 34 08 19 60



PONTOISE

Maison
10 pièces - 270 m²
Terrain : 500 m²
DPE : E

894 400 €
REF 469-341
01 30 17 04 00



800
Programmes Neufs
sans commission d'agence

www.regardneuf-immobilier.fr

REGARD
Neuf



ST LEU LA FORET

Duplex
1 pièce - 21 m²
DPE : G

103 550 €
REF 145-2557
01 34 18 02 02



ST LEU LA FORET

Appartement
2 pièces - 38 m²
DPE : E

139 000 €
REF 145-2599
01 34 18 02 02



SANNOIS

Appartement
1 pièce - 31 m²
DPE : E

145 000 €
REF 276-2049
01 34 13 14 03



EAUBONNE

Appartement
3 pièces - 56 m²
DPE : E

148 900 €
REF 272-3407
01 39 59 22 82



ST MAXIMIN

Appartement
3 pièces - 56 m²
DPE : D

155 150 €
REF 391-600
01 34 08 19 60



EAUBONNE

Appartement
4 pièces - 67 m²
DPE : D

159 000 €
REF 272-3380
01 39 59 22 82



MONTIGNY LES CORMEILLES

Studio
1 pièce - 33 m²
DPE : D

159 000 €
REF 276-2007
01 34 13 14 03



SOISY SOUS MONTMORENCY

Appartement
2 pièces - 48 m²
DPE : G

177 000 €
REF 93-4478
01 30 10 83 40



FRANCONVILLE

Appartement
3 pièces - 50 m²
DPE : E

185 000 €
REF 276-2035
01 34 13 14 03



SOISY SOUS MONTMORENCY

Appartement
4 pièces - 66 m²
DPE : D

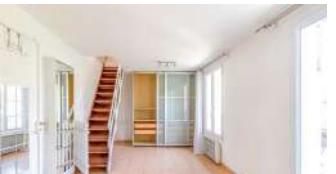
188 500 €
REF 93-4508
01 30 10 83 40



PIERRELAYE

Pavillon
2 pièces - 41 m²
DPE : E

189 000 €
REF 156-5193
01 30 37 36 66



EAUBONNE

Duplex
2 pièces - 32 m²
DPE : E

189 000 €
REF 272-3340
01 39 59 22 82



MONTLIGNON

Maison
3 pièces - 56 m²
DPE : F

189 500 €
REF 272-3369
01 39 59 22 82



SANNOIS

Appartement
4 pièces - 73 m²
DPE : D

191 000 €
REF 276-2046
01 34 13 14 03



TAVERNY

Appartement
2 pièces - 40 m²
DPE : E

191 000 €
REF 313-2281
01 39 60 09 39



TAVERNY

Appartement
2 pièces - 45 m²
DPE : D

194 000 €
REF 313-2291
01 39 60 09 39



TAVERNY

Appartement
2 pièces - 42 m²
DPE : E

194 000 €
REF 313-2309
01 39 60 09 39



TAVERNY

Appartement
2 pièces - 45 m²
DPE : D

194 000 €
REF 313-2316
01 39 60 09 39



EAUBONNE

Appartement
3 pièces - 54 m²
DPE : D

195 300 €
REF 272-3421
01 39 59 22 82



HERBLAY

Appartement
4 pièces - 69 m²
DPE : D

197 025 €
REF 46-3221
01 39 19 25 48

VAL D'OISE / HAUTS-DE-SEINE
EAUBONNE, TAVERNY, SANNOIS ET MONTMORENCY



ST LEU LA FORET

Appartement
4 pièces - 83 m²
REF 145-2606
DPE : D



TAVERNY

Triplex
3 pièces - 48 m²
REF 145-2271
DPE : D



ST LEU LA FORET

Appartement
2 pièces - 39 m²
REF 145-2595
DPE : D



EAUBONNE

Appartement
2 pièces - 53 m²
REF 272-3377
DPE : D



EAUBONNE

Appartement
3 pièces - 48 m²
REF 272-3427
DPE : E



SOISY SOUS MONTMORENCY

Appartement
5 pièces - 73 m²
REF 93-4519
DPE : E



EAUBONNE

Appartement
2 pièces - 51 m²
REF 272-3409
DPE : C



ST LEU LA FORET

Appartement
3 pièces - 71 m²
REF 145-2610
DPE : D



EAUBONNE

Appartement
2 pièces - 50 m²
REF 272-3400
DPE : C



ERMONT

Appartement
4 pièces - 85 m²
REF 276-1985
DPE : D



SANNOIS

Appartement
4 pièces - 79 m²
REF 276-2039
DPE : D



EAUBONNE

Appartement
4 pièces - 78 m²
REF 272-3363
DPE : C



DEUIL LA BARRE

Appartement
2 pièces - 48 m²
REF 93-4527
DPE : C



SANNOIS

Duplex
3 pièces - 52 m²
REF 276-2033
DPE : F



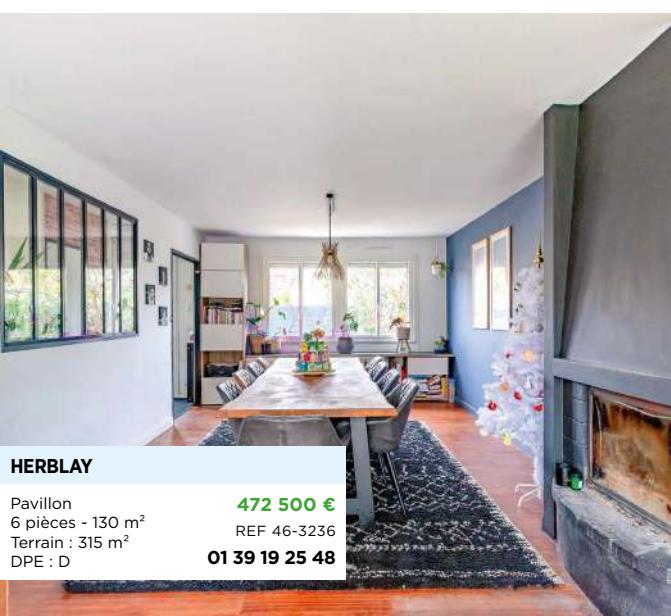
DEUIL LA BARRE

Appartement
3 pièces - 60 m²
REF 93-4525
DPE : E



DEUIL LA BARRE

Appartement
3 pièces - 60 m²
REF 93-4532
DPE : E



HERBLAY

Pavillon
6 pièces - 130 m²
Terrain : 315 m²
DPE : D

472 500 €
REF 46-3236
01 39 19 25 48



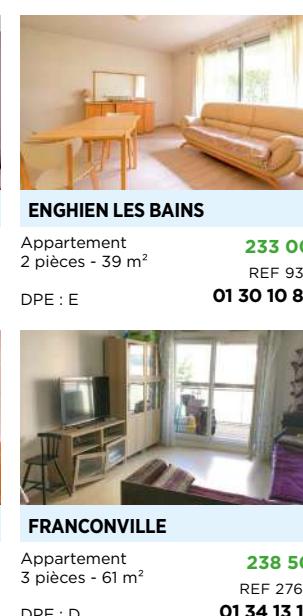
EAUBONNE

Appartement
4 pièces - 87 m²
REF 272-3430
DPE : F



FRANCONVILLE

Appartement
3 pièces - 61 m²
REF 276-1919
DPE : D



Appartement
3 pièces - 60 m²
REF 272-3425
DPE : C



SOISY SOUS MONTMORENCY

Appartement
5 pièces - 91 m²
REF 93-4464
DPE : C



MARGENCY

Appartement
3 pièces - 68 m²
REF 272-3422
DPE : D



SANNOIS

Appartement
4 pièces - 79 m²
REF 276-2008
DPE : D



EAUBONNE

Appartement
3 pièces - 70 m²
REF 272-3432
DPE : D



EAUBONNE

Appartement
3 pièces - 62 m²
REF 272-3412
DPE : D



MONTLIGNON

Appartement
4 pièces - 86 m²
REF 272-3417
DPE : E



EAUBONNE

Pavillon
5 pièces - 68 m²
Terrain : 110 m²
DPE : E



TAVERNY

Appartement
4 pièces - 79 m²
REF 313-2282
DPE : E



MONTMAGNY

Maison
4 pièces - 63 m²
Terrain : 283 m²
DPE : G



EAUBONNE

Pavillon
4 pièces - 69 m²
Terrain : 313 m²
DPE : E



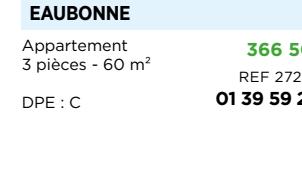
BESSANCOURT

Maison
4 pièces - 93 m²
Terrain : 596 m²
DPE : E



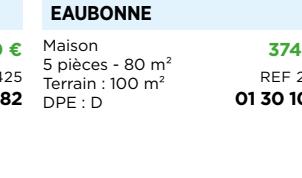
EAUBONNE

Maison
5 pièces - 80 m²
Terrain : 100 m²
DPE : D



EAUBONNE

Appartement
3 pièces - 60 m²
REF 272-3425
DPE : C



EAUBONNE

Maison
5 pièces - 90 m²
Terrain : 261 m²
DPE : E



SANNOIS

Pavillon
5 pièces - 90 m²
Terrain : 261 m²
DPE : E



HERBLAY

Appartement
4 pièces - 90 m²
REF 46-3235
DPE : E

HERBLAY

Appartement
4 pièces - 90 m²
REF 46-3235
DPE : E

HERBLAY

Appartement
4 pièces - 90 m²
REF 46-3235
DPE : E

VAL D'OISE / HAUTS-DE-SEINE
EAUBONNE, TAVERNY, SANNOIS ET MONTMORENCY

CORMEILLES EN PARISIS

Pavillon
5 pièces - 116 m²
Terrain : 320 m²
DPE : D

540 000 €
REF 156-5210
01 34 34 60 60



ANDILLY	MONTIGNY LES CORMEILLES	SANNOIS	ST LEU LA FORET
Maison 4 pièces - 100 m ² Terrain : 283 m ² DPE : D	Maison en pierre 6 pièces - 110 m ² Terrain : 300 m ² DPE : E	Pavillon 4 pièces - 90 m ² Terrain : 346 m ² DPE : E	Appartement 5 pièces - 90 m ² Terrain : 346 m ² DPE : B
390 000 € REF 93-4471 01 30 10 83 40	429 000 € REF 506-141 01 34 13 14 03	435 000 € REF 313-2314 01 34 13 14 03	459 900 € REF 145-2607 01 34 18 02 02
ST LEU LA FORET	SANNOIS	SOISY SOUS MONTMORENCY	BESSANCOURT
Maison Traditionnelle 6 pièces - 118 m ² Terrain : 429 m ² DPE : D	Corps de Ferme 6 pièces - 125 m ² Terrain : 237 m ² DPE : E	Appartement 5 pièces - 109 m ² Terrain : 237 m ² DPE : E	Maison en pierre 6 pièces - 130 m ² Terrain : 390 m ² DPE : C
472 500 € REF 145-2613 01 34 18 02 02	479 000 € REF 276-1986 01 34 13 14 03	489 000 € REF 93-4485 01 30 10 83 40	504 000 € REF 313-2315 01 39 60 09 39
ST LEU LA FORET	LE PLESSIS BOUCHARD	ST LEU LA FORET	EAUBONNE
Maison Contemporaine 6 pièces - 130 m ² Terrain : 304 m ² DPE : B	Pavillon 7 pièces - 142 m ² Terrain : 348 m ² DPE : C	Maison 6 pièces - 132 m ² Terrain : 400 m ² DPE : E	Villa 5 pièces - 116 m ² Terrain : 520 m ² DPE : D
509 250 € REF 145-2585 01 34 18 02 02	543 400 € REF 313-2322 01 34 18 02 02	595 650 € REF 145-2608 01 34 18 02 02	639 000 € REF 272-3399 01 39 59 22 82
ST LEU LA FORET	EAUBONNE		
Maison en pierre 7 pièces - 160 m ² Terrain : 496 m ² DPE : F	Maison en pierre 6 pièces - 143 m ² Terrain : 664 m ² DPE : D		
679 250 € REF 145-2584 01 34 18 02 02	799 000 € REF 272-3381 01 39 59 22 82		
EAUBONNE	ST PRIX	EAUBONNE	
Villa 6 pièces - 160 m ² Terrain : 440 m ² DPE : E	Maison 7 pièces - 159 m ² Terrain : 1000 m ² DPE : D	Maison Traditionnelle 6 pièces - 154 m ² Terrain : 905 m ² DPE : D	
678 000 € REF 272-3388 01 39 59 22 82	699 000 € REF 145-2597 01 34 18 02 02	724 000 € REF 272-3385 01 39 59 22 82	

VOTRE BIEN ICI

Trouvez l'agence
la plus proche de chez vous

www.human-immobilier.fr

Bonne nouvelle 😊
Un nouveau bien
pourrait vous plaire !



Alerte SMS

Le texto qui peut faire
toute la différence.
Avec nos alertes SMS,
soyez le premier informé.

www.human-immobilier.fr

HUMAN
Immobilier





BRAY ET LU

Appartement
2 pièces - 29 m²
REF 174-2425
DPE : E

98 550 €
01 34 46 89 89



US

Grange
5 pièces - 114 m²
REF 147-3662
DPE : E

99 900 €
01 30 39 60 60



AMBLEVILLE

Appartement
2 pièces - 43 m²
REF 147-2375
DPE : E

99 900 €
01 34 46 89 89



MARINES

Appartement
2 pièces - 34 m²
REF 147-3619
DPE : E

121 950 €
01 30 39 60 60



MARINES

Appartement
2 pièces - 47 m²
REF 147-3717
DPE : E

134 000 €
01 30 39 60 60



MOUSSY

Appartement
1 pièce - 38 m²
REF 147-3693
DPE : D

149 800 €
01 30 39 60 60



SERAINCOURT

Appartement
2 pièces - 29 m²
REF 278-1778
DPE : E

149 800 €
01 30 99 51 51



CHARS

Duplex
3 pièces - 62 m²
REF 147-3735
DPE : E

185 000 €
01 30 39 60 60



CHARS

Maison de ville
4 pièces - 84 m²
Terrain : 1260 m²
REF 147-3725
DPE : F

231 800 €
01 30 39 60 60



MAGNY EN VEXIN

Maison en pierre
4 pièces - 94 m²
Terrain : 455 m²
REF 174-2439
DPE : E

250 000 €
01 34 46 89 89



MAGNY EN VEXIN

Immeuble
98 m²
REF 174-2414
DPE : F

254 400 €
01 34 46 89 89



MAGNY EN VEXIN

Pavillon
4 pièces - 86 m²
Terrain : 859 m²
REF 174-2454
DPE : F

254 400 €
01 34 46 89 89



MARINES

Maison de ville
6 pièces - 90 m²
Terrain : 82 m²
REF 147-3691
DPE : E

274 000 €
01 30 39 60 60



SERAINCOURT

Maison en pierre
4 pièces - 60 m²
Terrain : 464 m²
REF 278-1795
DPE : F

274 000 €
01 30 99 51 51



CHARS

Pavillon
4 pièces - 72 m²
Terrain : 207 m²
REF 147-3703
DPE : D

275 600 €
01 30 39 60 60



CHARS

Maison en pierre
6 pièces - 109 m²
Terrain : 389 m²
REF 147-3731
DPE : G

278 000 €
01 30 39 60 60



MAGNY EN VEXIN

Maison en pierre
4 pièces - 89 m²
Terrain : 640 m²
REF 174-2417
DPE : F

210 000 €
01 34 46 89 89



CORMEILLES EN VEXIN

Maison en pierre
6 pièces - 118 m²
Terrain : 328 m²
REF 147-3729
DPE : E

348 150 €
01 30 39 60 60



LAVILLETERTRE

Maison en pierre
6 pièces - 175 m²
Terrain : 738 m²
REF 147-3642
DPE : C

359 500 €
01 30 39 60 60



GISORS

Maison en pierre
8 pièces - 184 m²
Terrain : 827 m²
REF 174-2422
DPE : D

366 000 €
01 34 46 89 89



FREMAINVILLE

Pavillon
6 pièces - 110 m²
Terrain : 800 m²
REF 278-1865
DPE : D

369 000 €
01 30 99 51 51



CHAUZY

Immeuble
343 m²
Terrain : 630 m²
REF 174-2403
DPE : D

369 250 €
01 34 46 89 89

PARNES

Maison Traditionnelle
6 pièces - 162 m²
Terrain : 1075 m²
REF 174-2435
DPE : E

369 250 €
01 34 46 89 89



MAGNY EN VEXIN

Pavillon

5 pièces - 101 m²
Terrain : 581 m²
REF 174-2449
DPE : C

379 800 €
01 34 46 89 89

MAGNY EN VEXIN

Pavillon

6 pièces - 144 m²
Terrain : 691 m²
REF 174-2415
DPE : D

389 000 €
01 34 46 89 89

VETHEUIL

Immeuble

155 m²
Terrain : 1472 m²
REF 174-2412
DPE : D

399 000 €
01 34 46 89 89

ST JUST EN CHAUSSÉE

Pavillon

8 pièces - 170 m²
Terrain : 4310 m²
REF 145-2605
DPE : D

399 900 €
01 34 18 02 02



BOUBLIERS

Pavillon

7 pièces - 160 m²
Terrain : 1900 m²
REF 147-3698
DPE : C

447 000 €
01 30 39 60 60

ST SULPICE

Maison en pierre

6 pièces - 170,79 m²
Terrain : 1269 m²
REF 391-575
DPE : C

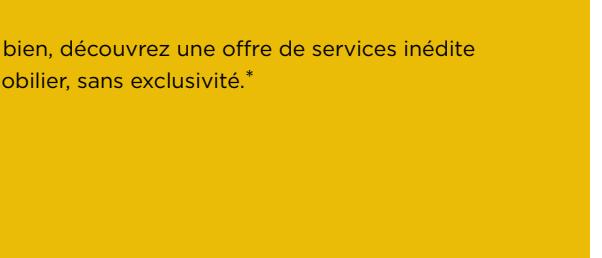
460 000 €
01 34 08 19 60



BRESLES

Villa
7 pièces - 184 m²
Terrain : 1184 m²
DPE : B

451 500 €
REF 391-614
01 34 08 19 60



Le Mandat
PRO

ASSURANCE
ANNULATION
INDEMNISATION JUSQU'À
1%
DU PRIX NET VENDEUR

* Détails de l'offre consultables en



CЛИCHY

Appartement
1 pièce - 11 m²
REF 396-316

96 579 €
01 57 64 01 14



ASNIERES SUR SEINE

Appartement
1 pièce - 14 m²
REF 91-3150

DPE : G

103 550 €
01 40 86 91 63



ARGENTEUIL

Appartement
1 pièce - 36.6 m²
REF 156-5124

DPE : E

107 000 €
01 34 34 60 60



ARGENTEUIL

Appartement
2 pièces - 31 m²
REF 156-5207

DPE : F

119 000 €
01 34 34 60 60



BOIS COLOMBES

Studio
1 pièce - 28 m²
REF 123-2575

DPE : F

221 500 €
01 47 80 47 80



LA GARENNE COLOMBES

Appartement
2 pièces - 29 m²
REF 430-536

DPE : G

225 000 €
01 42 42 50 00



ARGENTEUIL

Appartement
4 pièces - 68 m²
REF 156-5181

DPE : E

230 000 €
01 34 34 60 60



ARGENTEUIL

Appartement
3 pièces - 64 m²
REF 156-5150

DPE : E

233 000 €
01 34 34 60 60



NEUILLY SUR SEINE

Appartement
1 pièce - 12 m²
REF 430-539

DPE : G

134 300 €
01 42 42 50 00



ARGENTEUIL

Appartement
2 pièces - 31 m²
REF 156-5201

DPE : E

155 000 €
01 34 34 60 60



ARGENTEUIL

Appartement
2 pièces - 40 m²
REF 156-5208

DPE : D

170 000 €
01 34 34 60 60



ARGENTEUIL

Appartement
3 pièces - 63 m²
REF 156-5206

DPE : D

174 000 €
01 34 34 60 60



ARGENTEUIL

Appartement
2 pièces - 57 m²
REF 156-5192

DPE : D

177 000 €
01 34 34 60 60



ASNIERES SUR SEINE

Studio
1 pièce - 26 m²
REF 91-3140

DPE : G

179 360 €
01 40 86 91 63



ARGENTEUIL

Appartement
4 pièces - 69 m²
REF 156-5154

DPE : F

194 000 €
01 34 34 60 60



ASNIERES SUR SEINE

Appartement
3 pièces - 62 m²
REF 415-700

DPE : E

194 895 €
01 40 86 91 63



COLOMBES

Appartement
2 pièces - 42 m²
REF 415-670

DPE : E

235 000 €
01 42 42 09 00



COLOMBES

Appartement
3 pièces - 74 m²
REF 415-664

DPE : F

238 500 €
01 42 42 09 00



ARGENTEUIL

Appartement
2 pièces - 30 m²
REF 396-343

DPE : G

245 000 €
01 57 64 01 14



BEZONS

Appartement
2 pièces - 46.08 m²
REF 506-167

DPE : C

245 000 €
01 30 25 03 00

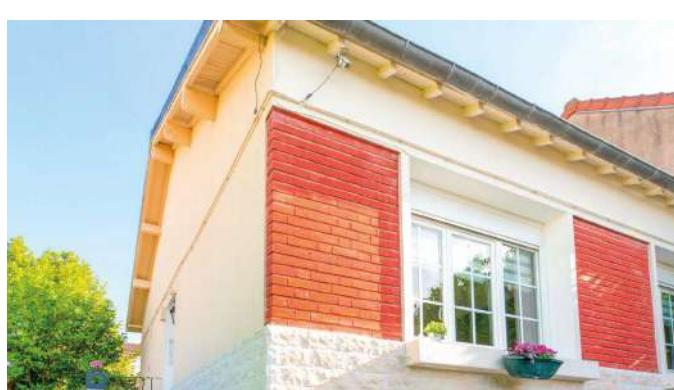


COLOMBES

Appartement
3 pièces - 63 m²
REF 415-697

DPE : C

399 500 €
01 42 42 09 00



ARGENTEUIL

Pavillon
5 pièces - 110 m²
Terrain : 326 m²
REF 156-5200

DPE : C

450 000 €
01 34 34 60 60



COLOMBES

Appartement
2 pièces - 39 m²
REF 415-675

DPE : E

254 400 €
01 42 42 09 00



ARGENTEUIL

Maison
4 pièces - 54 m²
Terrain : 160 m²
REF 156-5123

DPE : F

255 000 €
01 34 34 60 60

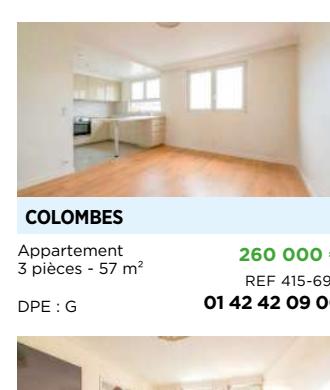


ARGENTEUIL

Appartement
4 pièces - 83 m²
REF 156-5199

DPE : F

255 000 €
01 34 34 60 60



COLOMBES

Appartement
3 pièces - 57 m²
REF 415-699

DPE : G

260 000 €
01 42 42 09 00



ARGENTEUIL

Appartement
4 pièces - 65 m²
REF 156-5195

DPE : E

200 000 €
01 34 34 60 60



COLOMBES

Appartement
2 pièces - 42 m²
REF 415-685

DPE : G

207 675 €
01 42 42 09 00



ARGENTEUIL

Maison
3 pièces - 60 m²
Terrain : 224 m²
REF 156-5187

DPE : G

213 000 €
01 34 34 60 60



BEZONS

Appartement
2 pièces - 55 m²
REF 506-165

DPE : E

215 000 €
01 30 25 03 00



CLICHY

Appartement
2 pièces - 36 m²
REF 189-1768



ASNIERES SUR SEINE

Appartement 3 pièces - 48 m²
REF 91-3136
DPE : G



CLICHY

Appartement 2 pièces - 35 m²
REF 415-688
DPE : F



BEZONS

Appartement 3 pièces - 62.1 m²
REF 506-171
DPE : D



COURBEVOIE

Appartement 2 pièces - 41 m²
REF 430-535
DPE : E



ASNIERES SUR SEINE

Appartement 3 pièces - 56.29 m²
REF 91-3134
DPE : G



CLICHY

Appartement 3 pièces - 45 m²
REF 396-329
DPE : G



CLICHY

Appartement 5 pièces - 78 m²
REF 189-1844
DPE : E



ARGENTEUIL

Maison 5 pièces - 92 m²
Terrain : 551 m²
REF 156-5188
DPE : D



COLOMBES

Appartement 2 pièces - 43.05 m²
REF 91-3153
DPE : F



ASNIERES SUR SEINE

Appartement 2 pièces - 43.16 m²
REF 91-3154
DPE : B



LA GARENNE COLOMBES

Appartement 4 pièces - 61 m²
REF 430-538
DPE : G



BEZONS

Appartement 4 pièces - 79 m²
REF 506-170
DPE : E



CLICHY

Appartement 3 pièces - 58 m²
REF 396-350
DPE : D



ARGENTEUIL

Maison 5 pièces - 87 m²
Terrain : 413 m²
REF 156-5209
DPE : F



CLICHY

Appartement 3 pièces - 61 m²
REF 189-1764
DPE : E



BEZONS

Maison en pierre 5 pièces - 125 m²
Terrain : 187 m²
REF 506-172
DPE : E



ASNIERES SUR SEINE

Appartement 2 pièces - 47 m²
REF 91-3151
DPE : D



BEZONS

Appartement 4 pièces - 84.54 m²
REF 506-160
DPE : D



ASNIERES SUR SEINE

Appartement 2 pièces - 48.01 m²
REF 91-3160
DPE : E



ARGENTEUIL

Pavillon 4 pièces - 87 m²
Terrain : 97 m²
REF 350-492
DPE : D



LA GARENNE COLOMBES

Appartement 3 pièces - 68 m²
REF 430-530
DPE : E



LA GARENNE COLOMBES

Appartement 3 pièces - 66.25 m²
REF 430-532
DPE : D



CLICHY

Appartement 3 pièces - 61 m²
REF 396-346
DPE : C



CLICHY

Appartement 3 pièces - 65 m²
REF 189-1805
DPE : E



CLICHY

Appartement 2 pièces - 45 m²
REF 396-351
DPE : C



COLOMBES

Appartement 4 pièces - 69 m²
REF 415-630
DPE : G



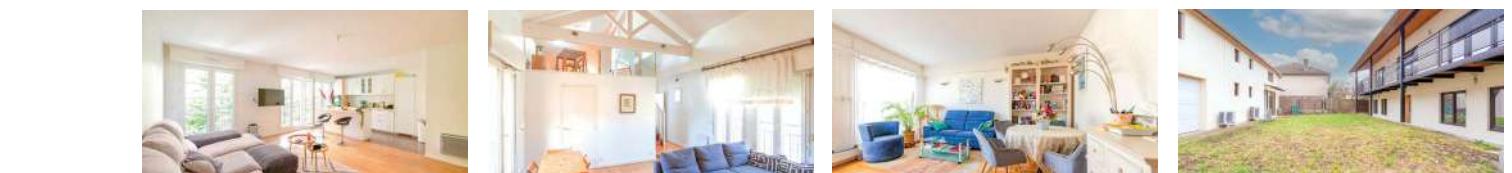
ASNIERES SUR SEINE

Appartement 3 pièces - 51.49 m²
REF 91-3159
DPE : G



COLOMBES

Appartement 3 pièces - 61 m²
REF 415-661
DPE : G



LA GARENNE COLOMBES

Appartement 3 pièces - 67.36 m²
REF 430-526
DPE : D



PUTEAUX

Appartement 3 pièces - 56 m²
REF 430-534
DPE : E



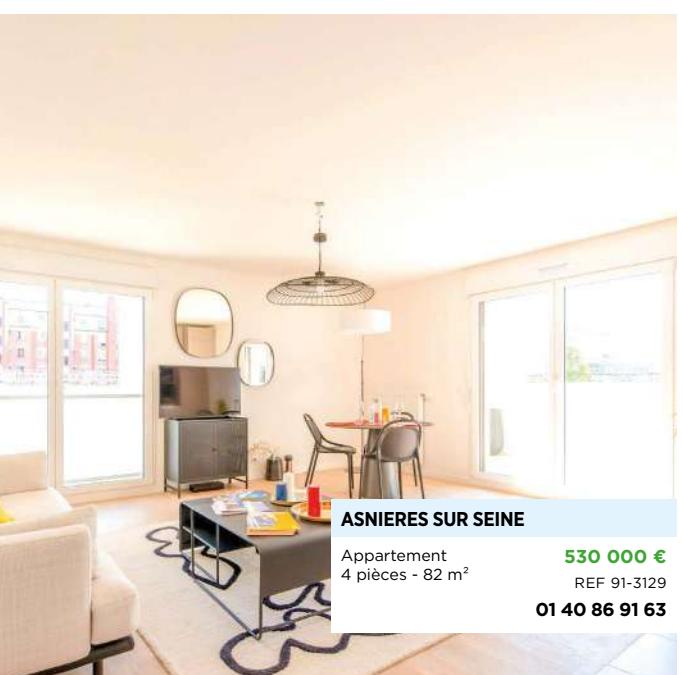
ASNIERES SUR SEINE

Appartement 3 pièces - 70 m²
REF 91-3158
DPE : F



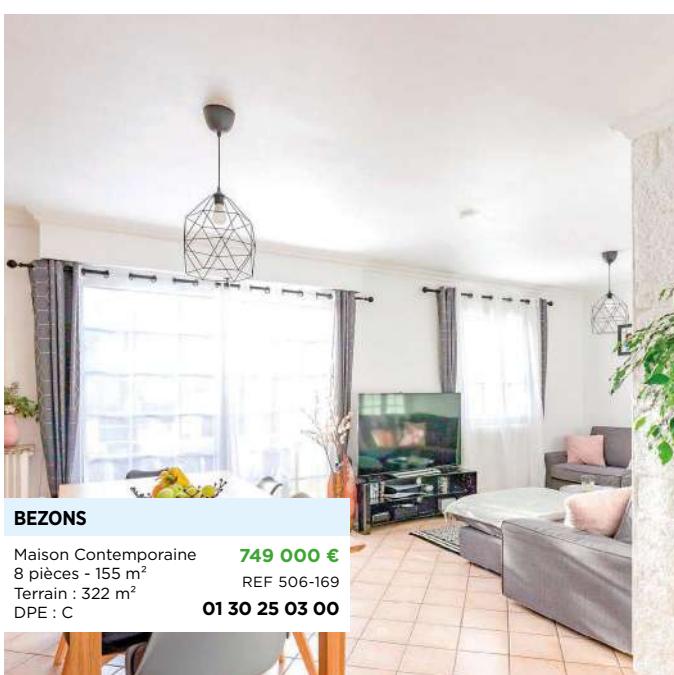
ARGENTEUIL

Maison 5 pièces - 172 m²
Terrain : 455 m²
REF 156-5133
DPE : D



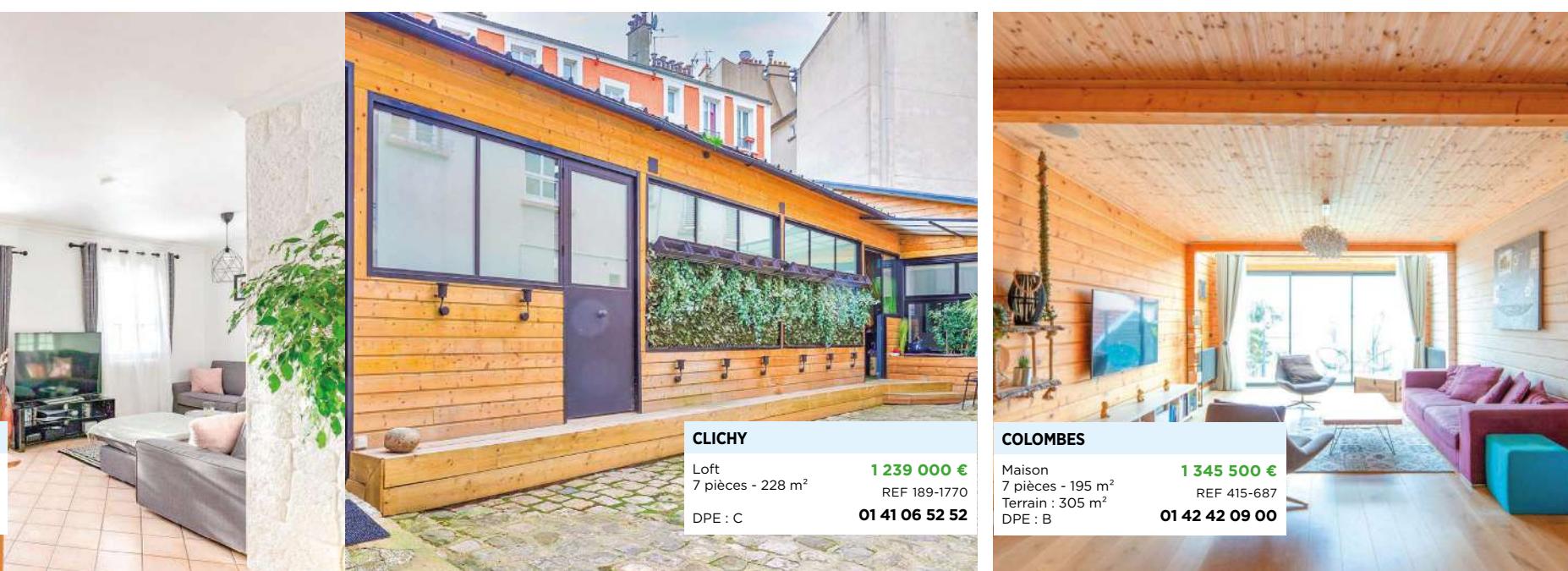
ASNIERES SUR SEINE

Appartement 4 pièces - 82 m²
REF 91-3129
DPE : C



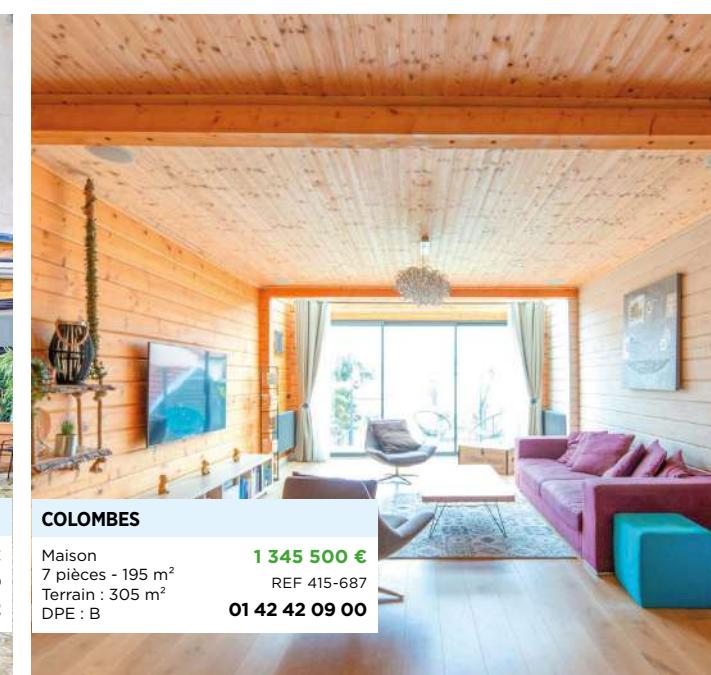
BEZONS

Maison Contemporaine 8 pièces - 155 m²
Terrain : 322 m²
DPE : C



CLICHY

Loft 7 pièces - 228 m²
REF 189-1770
DPE : C



COLOMBES

Maison 7 pièces - 195 m²
Terrain : 305 m²
REF 415-687
DPE : B



LEVALLOIS PERRET LA GARENNE COLOMBES CLICHY COLOMBES

Appartement 4 pièces - 78 m² **640 000 €**
REF 189-1778
DPE : C **01 41 06 52 52**

Appartement 4 pièces - 82.73 m² **640 000 €**
REF 430-540
DPE : C **01 42 42 50 00**

Maison de ville 4 pièces - 83 m² **679 000 €**
REF 189-1838
DPE : E **01 41 06 52 52**

Maison 4 pièces - 120 m² **690 000 €**
Terrain : 200 m²
REF 415-667
DPE : E **01 42 42 09 00**



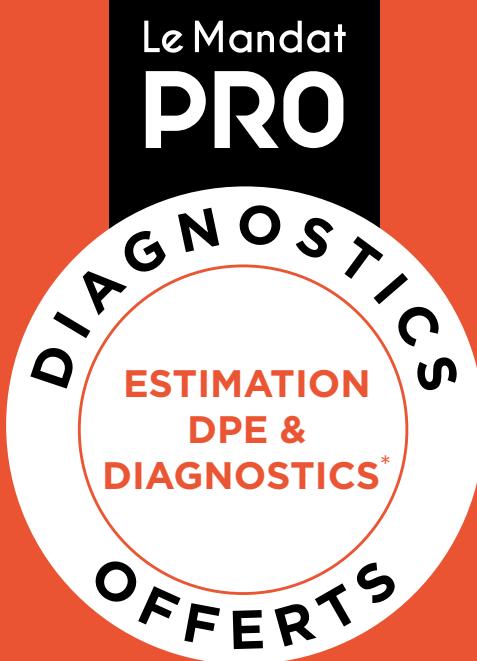
CLICHY ASNIERES SUR SEINE COURBEVOIE CLICHY

Triplex 6 pièces - 115 m² **850 000 €**
REF 189-1849
DPE : E **01 41 06 52 52**

Immeuble 160 m²
Terrain : 80 m² **998 400 €**
REF 91-3121
01 40 86 91 63

Immeuble 267 m² **1 699 500 €**
REF 430-531
01 42 42 50 00

Immeuble 384 m²
Terrain : 190 m² **2 472 000 €**
REF 189-1846
DPE : G **01 41 06 52 52**



Vous vendez votre bien immobilier ?

**À chaque étape de la vente,
nous prenons à notre charge les diagnostics techniques.**

Pour la vente de votre bien, découvrez une offre de services inédite sur le marché de l'immobilier, sans exclusivité.*

* Détails de l'offre consultables en agence.

RealySmart
IMMOBILIER D'EXCEPTION

L'agence prestige de
Human Immobilier

BORDEAUX . ARCACHON . CAP FERRET
TOULOUSE . BIARRITZ . TOURS

Agence de Bordeaux
24, Allées de Tourny
33000 Bordeaux
Tél. : 05 57 67 01 23

Agence de Pyla sur Mer
62, Boulevard de l'Océan
33115 Pyla-sur-Mer
Tél. : 05 57 72 20 68

Agence de Cap Ferret
17 bis, Rue des Goelands
33950 Lège-Cap-Ferret
Tél. : 05 57 17 00 99

Agence de Toulouse
44, Rue du Rempart Saint-Etienne
31000 Toulouse
Tél. : 05 34 26 10 10

Agence de Biarritz
2, Avenue Reine Victoria
64200 Biarritz
Tél. : 05 59 85 04 00

Agence de Tours
1, Place Jean Jaures
37000 Tours
Tél. : 02 47 62 12 30

Garantie
Loyers
Impayés

HUMAN



PROPRIÉTAIRE BAILLEUR

**Recevez votre loyer
quoi qu'il arrive**

- Votre loyer garanti chaque mois
- Tous vos loyers sans exception
- Un paiement rapide et illimité

HUMAN
Immobilier

www.human-immobilier.fr

ailleurs en France

UNE SÉLECTION
DE BIENS À LA VENTE

- p.78 Auvergne - Rhône-Alpes
- p.79 Bretagne
- p.80 Centre - Val de Loire
- p.81 Nouvelle Aquitaine
- p.82 Occitanie





REUGNY (03)

Maison de Bourg
4 pièces - 66 m²
Terrain : 653 m²
DPE : G

56 000 €
REF 170-3206
04 70 02 03 00



REUGNY (03)

Maison de Bourg
2 pièces - 67 m²
Terrain : 653 m²
DPE : G

56 000 €
REF 170-3207
04 70 02 03 00



DOMERAT (03)

Maison
4 pièces - 130 m²
Terrain : 342 m²
DPE : F

82 875 €
REF 494-420
04 70 02 03 00



REUGNY (03)

Maison de ville
5 pièces - 133 m²
Terrain : 657 m²
DPE : G

108 500 €
REF 170-3209
04 70 02 03 00



DOMERAT (03)

Maison de Bourg
6 pièces - 125 m²
Terrain : 129 m²
DPE : E

108 500 €
REF 494-426
04 70 02 03 00



ST VICTOR (03)

Maison
3 pièces - 68 m²
Terrain : 17500 m²

118 800 €
REF 494-429
04 70 02 03 00



DOMERAT (03)

Maison de ville
6 pièces - 125 m²
Terrain : 9210 m²
DPE : F

129 000 €
REF 494-425
04 70 02 03 00



DOMERAT (03)

Maison
5 pièces - 77 m²
Terrain : 2340 m²
DPE : E

144 050 €
REF 494-428
04 70 02 03 00



PARLAN (15)

Maison Traditionnelle
4 pièces - 100 m²
Terrain : 1271 m²
DPE : F

167 990 €
REF 546-97
04 71 43 01 00



ST BONNET DE MURE (69)

Maison
6 pièces - 160 m²
Terrain : 2480 m²
DPE : C

650 080 €
REF 374-608
04 37 25 02 22



LE ROUGET (15)

Pavillon
4 pièces - 90 m²
Terrain : 1795 m²
DPE : F

191 700 €
REF 546-96
04 71 43 01 00



VILLEURBANNE (69)

Appartement
2 pièces - 42 m²
Terrain : 2162 m²
DPE : E

197 000 €
REF 279-2162
04 37 42 09 99



ST BONNET DE MURE (69)

Maison
6 pièces - 160 m²
Terrain : 2480 m²
DPE : C

650 080 €
REF 374-608
04 37 25 02 22



NERIS LES BAINS (03)

Corps de Ferme
4 pièces - 105 m²
Terrain : 725 m²
DPE : C

197 025 €
REF 170-3204
04 70 02 22 00



ST PRIEST (69)

Appartement
2 pièces - 46 m²
Terrain : 618 m²
DPE : D

211 935 €
REF 374-618
04 37 25 02 22



CALUIRE ET CIUIRE (69)

Appartement
2 pièces - 48 m²
Terrain : 1420 m²
DPE : C

253 400 €
REF 307-1420
04 78 98 94 48



VENISSIEUX (69)

Appartement
4 pièces - 76 m²
Terrain : 400 m²
DPE : C

265 000 €
REF 304-2281
04 86 11 00 60



CHATEAUNEUF (42)

Villa
5 pièces - 105 m²
Terrain : 1201 m²
DPE : B

409 500 €
REF 304-2282
04 86 11 00 60



VILLEURBANNE (69)

Maison de ville
4 pièces - 94 m²
Terrain : 241 m²
DPE : D

470 000 €
REF 284-2409
04 72 12 08 88



CALUIRE ET CIUIRE (69)

Appartement
5 pièces - 107 m²
Terrain : 1416 m²
DPE : C

483 000 €
REF 307-1416
04 78 98 94 48



LYON 04 (69)

Duplex
6 pièces - 186 m²
Terrain : 1416 m²
DPE : C

1 469 000 €
REF 306-1647
04 72 98 30 31



PLOUESCAT (29)

Studio
1 pièce - 25 m²
Terrain : 2162 m²
DPE : E

56 000 €
REF 263-2410
02 98 19 47 00



DOUARNENEZ (29)

Appartement
3 pièces - 62 m²
Terrain : 1116 m²
DPE : E

98 550 €
REF 327-1146
02 98 58 57 06



BREST (29)

Appartement
3 pièces - 61 m²
Terrain : 1116 m²
DPE : C

118 800 €
REF 197-3218
02 98 01 86 86



LANNION (22)

Maison Traditionnelle
3 pièces - 55 m²
Terrain : 359 m²
DPE : D

155 150 €
REF 207-3546
02 96 46 35 94



GUIVINEC (29)

Maison Néo-Bretonne
4 pièces - 91 m²
Terrain : 317 m²
DPE : F

160 500 €
REF 495-171
02 29 20 03 00



LANVELLEC (22)

Pavillon
4 pièces - 70 m²
Terrain : 1876 m²
DPE : D

172 805 €
REF 317-1455
02 96 45 01 11



GOURIN (56)

Maison de ville
5 pièces - 127 m²
Terrain : 920 m²
DPE : C

176 550 €
REF 429-825
02 98 86 61 00



ST MARTIN DES CHAMPS (29)

Maison de ville
5 pièces - 87 m²
Terrain : 371 m²
DPE : E

181 050 €
REF 215-3944
02 98 63 12 00



BREST (29)

Appartement
4 pièces - 91 m²
Terrain : 2162 m²
DPE : D

190 000 €
REF 199-2871
02 29 05 10 10



PLUFUR (22)

Maison en pierre
5 pièces - 143 m²
Terrain : 31000 m²
DPE : F

233 200 €
REF 317-1454
02 96 45 01 11



ST AMAND MONTROND (18)

Maison
4 pièces - 89 m²
Terrain : 492 m²
REF 157-3589
02 48 61 50 50



VIERZON (18)

Maison
5 pièces - 79 m²
Terrain : 568 m²
DPE : F
REF 369-1786
02 48 52 88 68



LE CHATELET (18)

Maison en pierre
4 pièces - 120 m²
Terrain : 1852 m²
REF 129-3355
02 48 61 40 61



ST DENIS DE JOUHET (36)

Maison en pierre
3 pièces - 70 m²
Terrain : 1031 m²
REF 139-3734
02 54 48 09 09



MAUZE SUR LE MIGNON (79)

Pavillon
4 pièces - 82 m²
Terrain : 1092 m²
REF 234-2461
05 49 08 00 50



ST VINCENT LA CHATRE (79)

Maison en pierre
8 pièces - 190 m²
Terrain : 9099 m²
DPE : E
REF 404-837
05 49 29 77 10



VERNEUIL SUR IGNERAIE (36)

Maison Longère
4 pièces - 130 m²
Terrain : 5300 m²
DPE : D
REF 139-3727
02 54 48 09 09



ST DENIS DE JOUHET (36)

Pavillon
4 pièces - 91 m²
Terrain : 2500 m²
DPE : E
REF 139-3728
02 54 48 09 09



CHATEAUROUX (36)

Pavillon
5 pièces - 93 m²
Terrain : 497 m²
REF 159-3838
02 54 01 14 15



ST PIERRE LES BOIS (18)

Maison Longère
5 pièces - 100 m²
Terrain : 2599 m²
REF 129-3356
02 48 61 40 61



BOUDY DE BEAUREGARD (47)

Maison de Bourg
5 pièces - 152 m²
Terrain : 949 m²
DPE : D
REF 380-693
05 53 40 52 00



VIGEOIS (19)

Pavillon
4 pièces - 75 m²
Terrain : 735 m²
DPE : B
REF 233-3546
05 55 73 09 02



FOECY (18)

Pavillon
5 pièces - 117 m²
Terrain : 1163 m²
DPE : C
REF 369-1784
02 48 52 88 68



ST BRANCHS (37)

Maison Longère
5 pièces - 135 m²
Terrain : 2555 m²
DPE : D
REF 129-3354
02 48 61 40 61



MONTIERCHAUME (36)

Pavillon
4 pièces - 86 m²
Terrain : 671 m²
REF 493-234
02 54 07 00 00



LESPERON (40)

Maison
7 pièces - 140 m²
Terrain : 1092 m²
DPE : F
REF 534-116
05 58 35 00 50



VIJON (36)

Maison
7 pièces - 179 m²
Terrain : 31904 m²
DPE : D
REF 197-025
02 48 61 40 61



BEAUMONT EN VERON (37)

Maison
5 pièces - 94 m²
Terrain : 1535 m²
DPE : E
REF 329-785
02 47 21 08 78



ST BAZILE (87)

Gîte
9 pièces - 180 m²
Terrain : 14190 m²
DPE : F
REF 461-658
05 55 03 10 63



ST CYR SUR LOIRE (37)

Appartement
4 pièces - 94 m²
Terrain : 1233 m²
DPE : D
REF 207-675
02 47 80 07 87



CONTRES (41)

Pavillon
5 pièces - 114 m²
Terrain : 749 m²
DPE : D
REF 233-235
02 54 46 07 00



MONTLOUIS SUR LOIRE (37)

Pavillon
5 pièces - 113 m²
Terrain : 439 m²
DPE : B
REF 319-665
02 47 45 13 45



MONTLOUIS SUR LOIRE (37)

Maison Traditionnelle
7 pièces - 147 m²
Terrain : 614 m²
DPE : D
REF 109-3668
02 47 45 13 45



AYHERRE (64)

Maison
5 pièces - 169 m²
Terrain : 2425 m²
DPE : F
REF 427-853
05 58 35 20 30



CINQ MARS LA PILE (37)

Maison en pierre
7 pièces - 185 m²
Terrain : 1106 m²
DPE : D
REF 395-000
02 47 96 08 08



ONZAIN (41)

Maison Longère
8 pièces - 241 m²
Terrain : 3640 m²
DPE : D
REF 441-000
02 54 20 14 00



LUYNES (37)

Maison Longère
6 pièces - 168 m²
Terrain : 4300 m²
DPE : C
REF 595-650
02 47 42 20 20



TOURS (37)

Appartement
4 pièces - 117 m²
Terrain : 4000 m²
DPE : E
REF 107-4068
02 47 61 56 15



ST PIERRE DU MONT (40)

Maison Contemporaine
4 pièces - 138 m²
Terrain : 4000 m²
DPE : D
REF 450-000
02 58 51 43 06



LA ROCHELLE (17)

Loft
3 pièces - 88 m²
Terrain : 1000 m²
DPE : C
REF 407-436
05 46 07 06 16



MAUZE SUR LE MIGNON (79)

Pavillon
4 pièces - 82 m²
Terrain : 1092 m²
REF 234-2461
05 49 08 00 50



MUSSIDAN (24)

Pavillon
4 pièces - 88 m²
Terrain : 2397 m²
REF 49-5318
05 53 80 89 80



CONFOLENS (16)

Corps de Ferme
7 pièces - 124 m²
Terrain : 15905 m²
REF 414-770
05 45 29 00 00



ST VINCENT LA CHATRE (79)

Maison en pierre
8 pièces - 190 m²
Terrain : 9099 m²
DPE : E
REF 404-837
05 49 29 77 10



BOUDY DE BEAUREGARD (47)

Maison de Bourg
5 pièces - 152 m²
Terrain : 949 m²
DPE : D
REF 380-693
05 53 40 52 00



RIVIERES (16)

Maison en pierre
5 pièces - 168 m²
Terrain : 1529 m²
REF 397-1073
05 45 21 00 10



COULOUNIEIX CHAMIERS (24)

Maison de ville
6 pièces - 153 m²
Terrain : 707 m²
DPE : E
REF 122-5257
05 53 06 30 30



VIGEOIS (19)

Pavillon
4 pièces - 75 m²
Terrain : 735 m²
DPE : B
REF 233-3546
05 55 73 09 02



COLAYRAC ST CIRQ (47)

Maison en pierre
5 pièces - 115 m²
Terrain : 1169 m²
REF 127-4673
05 53 48 11 11





FIGEAC (46)

Corps de Ferme
3 pièces - 60 m²
Terrain : 2250 m²

93 075 €
REF 238-3002
05 65 10 60 00



BALARUC LES BAINS (34)

Appartement
1 pièce - 18 m²
REF 452-813
DPE : D

118 800 €
REF 452-813
04 67 18 03 00



AUCH (32)

Pavillon
5 pièces - 118 m²
Terrain : 693 m²
REF 249-3667
DPE : E

151 940 €
REF 249-3667
05 42 54 08 00



SEMEAC (65)

Maison
4 pièces - 75 m²
Terrain : 732 m²
DPE : E

160 500 €
REF 322-1862
05 62 35 41 54



TOULOUSE (31)

Appartement
3 pièces - 60 m²
REF 96-4305
DPE : A

165 800 €
REF 96-4305
05 62 75 20 00



REALVILLE (82)

Maison
3 pièces - 62 m²
Terrain : 900 m²
DPE : E

171 200 €
REF 254-2869
05 63 02 04 40



BLAGNAC (31)

Appartement
2 pièces - 48 m²
REF 53-4389
DPE : D

176 000 €
REF 53-4389
05 62 74 50 50



CAMBIAC (31)

Maison de ville
4 pièces - 100 m²
REF 222-2201
DPE : D

191 700 €
REF 222-2201
05 34 66 02 20



PALAVAS LES FLOTS (34)

Appartement
3 pièces - 47 m²
REF 113-4008
DPE : D

213 000 €
REF 113-4008
04 67 42 02 02



TOULOUSE (31)

Appartement
2 pièces - 32 m²
REF 277-1322
DPE : D

259 000 €
REF 277-1322
05 34 30 07 00



MONTAUBAN (82)

Maison
4 pièces - 90 m²
Terrain : 2891 m²
DPE : F

230 000 €
REF 254-2867
05 63 03 87 00



MASCLAT (46)

Maison Périgourdine
4 pièces - 134 m²
Terrain : 4825 m²

243 800 €
REF 180-3047
05 65 27 10 20



ESCATALENS (82)

Ferme
5 pièces - 139 m²
Terrain : 1119 m²

243 800 €
REF 547-67
05 63 02 06 00



BEZIERS (34)

Pavillon
4 pièces - 73 m²
Terrain : 337 m²
DPE : C

254 400 €
REF 531-246
04 67 28 00 00



ST THIBERY (34)

Villa
4 pièces - 97 m²
Terrain : 227 m²
DPE : B

293 620 €
REF 148-4075
04 67 00 82 22



VAISSAC (82)

Ferme
5 pièces - 120 m²
Terrain : 8000 m²
DPE : C

327 000 €
REF 260-2520
05 63 02 04 40



SEYSSES (31)

Maison de Bourg
5 pièces - 122 m²
Terrain : 2099 m²
DPE : D

420 000 €
REF 492-712
05 34 27 16 00



FONTENILLES (31)

Maison Traditionnelle
9 pièces - 160 m²
Terrain : 1149 m²
DPE : D

435 000 €
REF 497-358
05 34 47 21 00



MONTPELLIER (34)

Maison de ville
6 pièces - 84 m²
Terrain : 278 m²
DPE : D

480 000 €
REF 314-2723
04 67 87 34 42



LAVERGNE (46)

Propriété Agricole
6 pièces - 200 m²
Terrain : 122846 m²
DPE : B

574 750 €
REF 185-3198
05 65 10 02 20



ST JEAN DE VEDAS (34)

Maison Traditionnelle
6 pièces - 250 m²
Terrain : 825 m²
DPE : C

759 200 €
REF 112-5601
04 67 27 08 06

annuaire



VAL D'OISE

15 agences

Argenteuil
59 rue Paul Vaillant Couturier
95100 Argenteuil
01 34 34 60 60

Auvers-sur-Oise
19 bis rue du Général de Gaulle
95430 Auvers-sur-Oise
01 30 36 66 00

Bezons
97/99 rue Edouard Vaillant
95870 Bezons
01 30 25 03 00

Cergy-St-Christophe
2 rue de l'Abondance
95800 Cergy
01 34 35 34 00

Clichy Mairie
61 boulevard Jean Jaurès
92110 Clichy
01 41 06 52 52

Clichy République
97 boulevard Victor Hugo
92110 Clichy
01 57 64 01 14

Colombes
6 rue Gabriel Péri
92700 Colombes
01 42 42 09 00

La-Garenne-Colombes
39 avenue du Général de Gaulle
92250 La-Garenne-Colombes
01 42 42 50 00

Marines
2 place Docteur Ernest Peyron
95640 Marines
01 30 39 60 60

St-Ouen-l'Aumône
32 rue du Général Leclerc
95310 St-Ouen-l'Aumône
01 30 37 36 66

Taverny
190 rue de Paris
95150 Taverny
01 39 60 09 39

Vauréal
1 place de l'Abbé Pierre
95490 Vauréal
01 34 32 72 73

Pontoise
6 rue de l'Hôtel Dieu
95300 Pontoise
01 30 17 04 00

Sannois
79 boulevard Charles de Gaulle
95110 Sannois
01 34 13 14 03

Soisy-sous-Montmorency
18-20 rue Carnot
95230 Soisy-sous-Montmorency
01 30 36 66 00

Conflans-Ste-Honorine
10 quai de la République
78700 Conflans-Ste-Honorine
01 39 44 09 58

Ecquevilly
38 bis rue de la République
78300 Ecquevilly
01 30 06 03 09

Gargenville
3 avenue du Colonel Fabien
78440 Gargenville
01 39 14 52 28

Les-Clayes-sous-Bois
20 rue Maurice Jouet
78340 Les Clayes sous Bois
01 32 22 20 23

Mantes-la-Jolie
40 bis rue Porte aux Saints
78200 Mantes-la-Jolie
01 30 42 70 00

Triel-sur-Seine
212 rue Paul Doumer
78510 Triel-sur-Seine
01 39 70 60 72

Verneuil-sur-Seine
65 boulevard André Malraux
78480 Verneuil-sur-Seine
01 30 06 51 06

Villiers St Frederic
7, route de St Germain
78640 Villiers St Frederic
01 30 07 80 40

Aubergenville
2-4 boulevard de Mantes
78410 Aubergenville
01 30 91 05 25

Meulan
1 place du Vexin
78250 Meulan
01 30 99 51 51

Orgeval
25 place de l'Eglise
78630 Orgeval
01 39 08 05 55

Plaisir
53 rue de la Gare
78370 Plaisir
01 39 44 09 58

Poissy
125 rue du Général de Gaulle
78300 Poissy
01 30 06 03 09

Sartrouville
78 bis avenue de la République
78500 Sartrouville
01 39 14 52 28

Septeuil
17 rue Georges Duhamel
78790 Septeuil
01 34 97 22 50



HUMAN
AU COEUR DU
SPORT

